

## PRIMAVERA

19 logements  
Rue des Écoles - Donges

Maître d'ouvrage :  
**Espacil Accession**  
15 rue Jeanne d'Arc - 44000 Nantes  
Tel : 02 40 47 14 37

Architecte:  
**Unité**  
3 place Albert Camus - 44200 Nantes  
Tel : 02 51 82 00 11

ETAGE	LOT N°	TYPE
R+1	107	T3

### LOCALISATION :



### TABLEAU DE SURFACES :

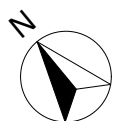
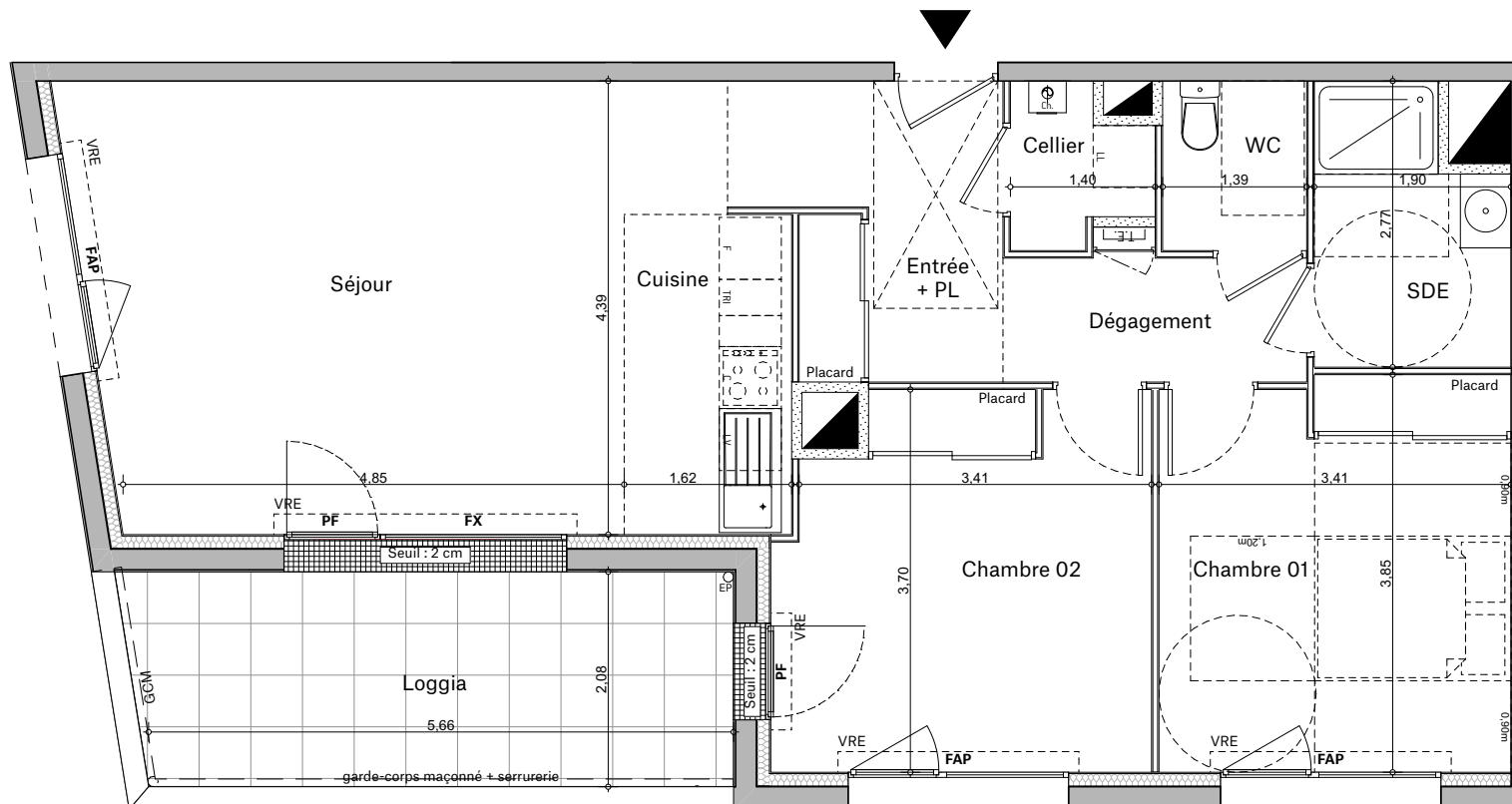
Entrée	6,43
Séjour/Cuisine	29,13
Chambre 01	12,72
Chambre 02	12,62
Salle d'eau	4,63
Cellier	1,82
Dégagement	3,53
WC	2,29
<b>SURFACES HABITABLES</b>	<b>73,17 m<sup>2</sup></b>
Loggia	12,12
<b>SURFACE ANNEXE</b>	<b>12,12 m<sup>2</sup></b>

### LÉGENDE DE PLAN :

VRE : Volet roulant électrique	- - - - : Hauteur sous poutre ≥2,20 m
FAP : Fenêtre allège pleine	
PF : Porte-fenêtre	Soffite
FX : Châssis fixe	Faux plafond
PV : Pare-vue	
T.E : Tableau électrique	Gaine technique
C.H : Chaudière	
HSP : Hauteur sous plafond	

EDITION : 17/16/2025

INDICE 1



**Espacil Accession**

Groupe ActionLogement

### NOTA

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.