

ÉTAGE



NOUVEAU MONDE

lot 33 - ZAC du Champ Daguet
35780 SAINT GREGOIRE



Groupe ActionLogement
Maitre d'ouvrage : ESPACIL HABITAT
20 rue Guy Ropartz - 35042 RENNES cedex
Tel : 02 99 27 20 00 - Fax : 02 99 63 65 11

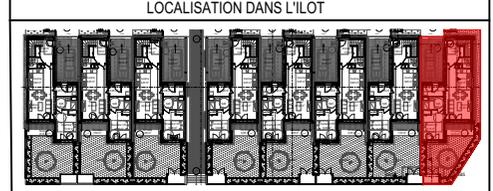
O+P architectes

4 Place du Calvaire, 35000 RENNES
Tel : 02 99 78 19 20

Niveau	TYPE	N° MAISON
RDC / R+1	T4	M.05

SURFACES HABITABLES	
Entrée+Pl.	7,5
Séjour	22,9
Cuisine	6,6 ⁵
Chambre1+Pl.	13,3
SdE	5,0 ⁵
Wc1	2,3 ⁵
Cellier	4,9 ⁵
Chambre2	10,6 ⁵
Chambre3	10,3
SdB	5,1
Buanderie	3,2 ⁵
Wc2	1,3
SURFACES HABITABLE TOTALE :	98,9⁵ M²

SURFACES ANNEXES	
Jardin	31,6 ⁵
Terrasse	8,1 ⁵
Carport	22,2
abri jardin	3,4
SURFACES ANNEXES TOTALE :	65,4 M²



LEGENDE DU PLAN :

ETEL	Tableau électrique	Talu	Cailleboti
Gaine technique	FAF Fenêtre allège fixe	OB	Ossilo battant
Faux plafond	PF Porte-fenêtre	OF	Ouvrant à la française
Herbe	FX Chassis fixe	VRE	Volet roulant électrique
Bande gravillonnée	VR Volet roulant	LL	lave linge
Stabilité compacte	PAC Pompe à chaleur	LV	Lave vaisselle
	HS Hauteur seuil	C	Cuisson
	CH Clôture séparative Hauteur 1m	R	Emplacement bac de tri sélectif
			R Réfrigérateur

Etabli le : 23/09/2025

« En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont présentés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un seuil ou une hauteur de marche à franchir. Cette hauteur est susceptible d'évoluer en raison de contraintes techniques. »