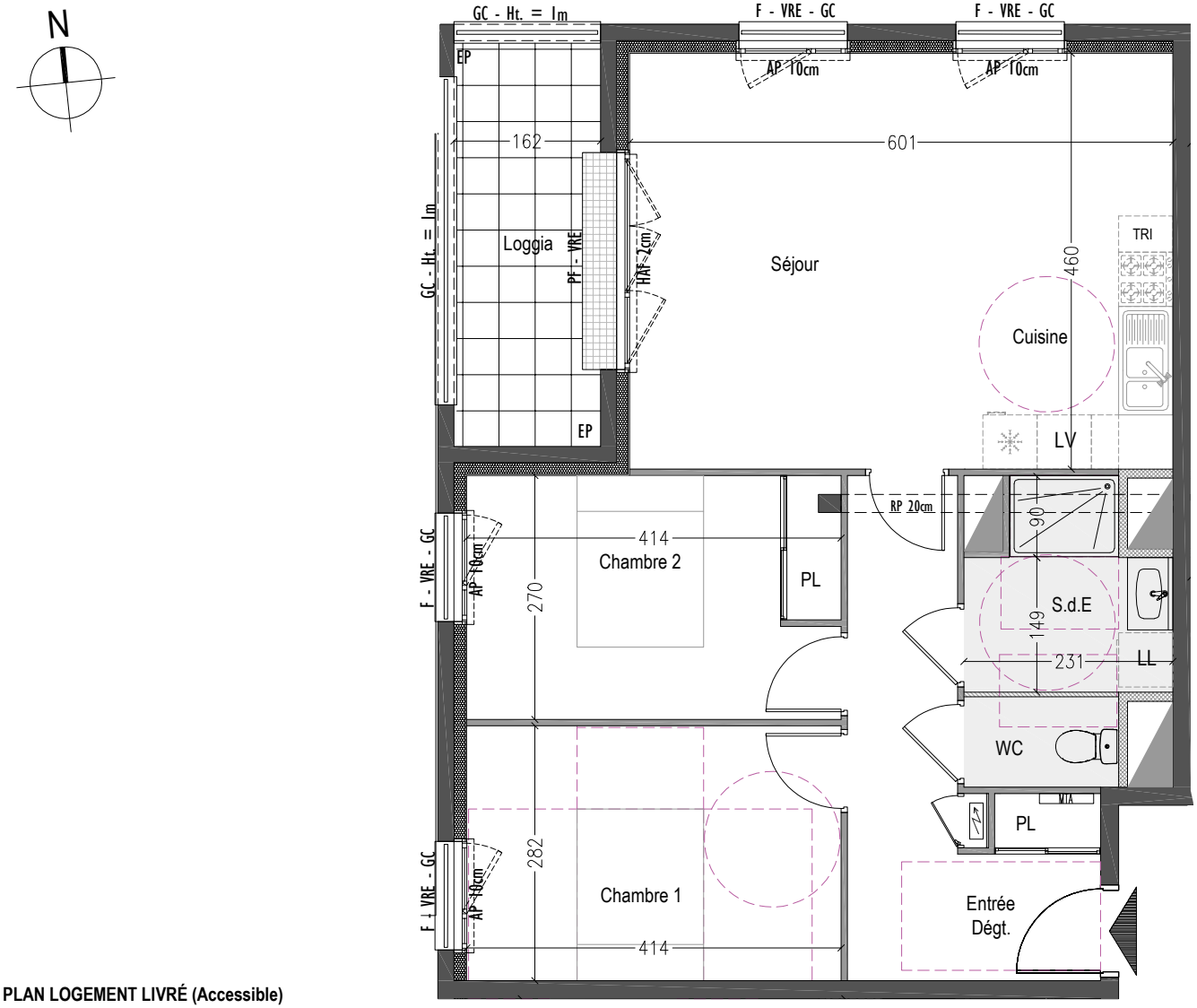
MILONGA

Allée des Îles Chausey - 35700 RENNES

Espacil Groupe ActionLogement

Espacil Accesion
20 rue Guy Ropartz
CS 54221 - 35042 Rennes Cedex



PLAN LOGEMENT LIVRÉ (Accessible)

0 1 2 3 4 5

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites,faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir. Cette hauteur est susceptible d'évoluer en raison de contraintes techniques.

*Accessibilité aux personnes en situation de handicap : Par la suppression de la cloison entre le sanitaire et la salle d'eau

PLAN DE REPERAGE

BAT.	ÉTAGE	TYPE	N°APT
2	R+2	T3	2.207

SURFACES HABITABLES

Entrée Dégagement	9,03 m²
Placard	0,71 m²
Chambre 1	11,67 m²
Chambre 2	11,06 m²
WC	1,71 m²
Salle de d'eau	4,54 m²
Séjour	22,61 m²
Cuisine	5,04 m²
TOTAL	**66,37 m²**
Loggia	7,27m²

PF	Porte fenêtre	AP	Allège pleine	LL	Lave-linge		Cloison démontable	RP	Retombée de poutre		Dalle sur plot
FE	Fenêtre	GC	Garde corps à barreaudage	LV	Lave-vaisselle		Accessibilité PMR*		Soffite HSP=220	EP	Descente eau pluviale
FAV	Fenêtre sur allège vitrée de 90cm	HAF	Hauteur à franchir		Réfrigérateur	MTA	Module thermique (chauffage)		Gaine technique
VRE	Volet roulant électrique	HSP	Hauteur sous faux plafond	PL	Placard		Placard électrique		Faux plafond HSP=235

PLAN DE VENTE PROVISOIRE

Etabli le : 30/04/2025
Indice : 0

Faber
35 Bd de la Liberté
35 220 Châteaubourg
02 99 74 49 92
contact@faber.archi
www.faber.archi