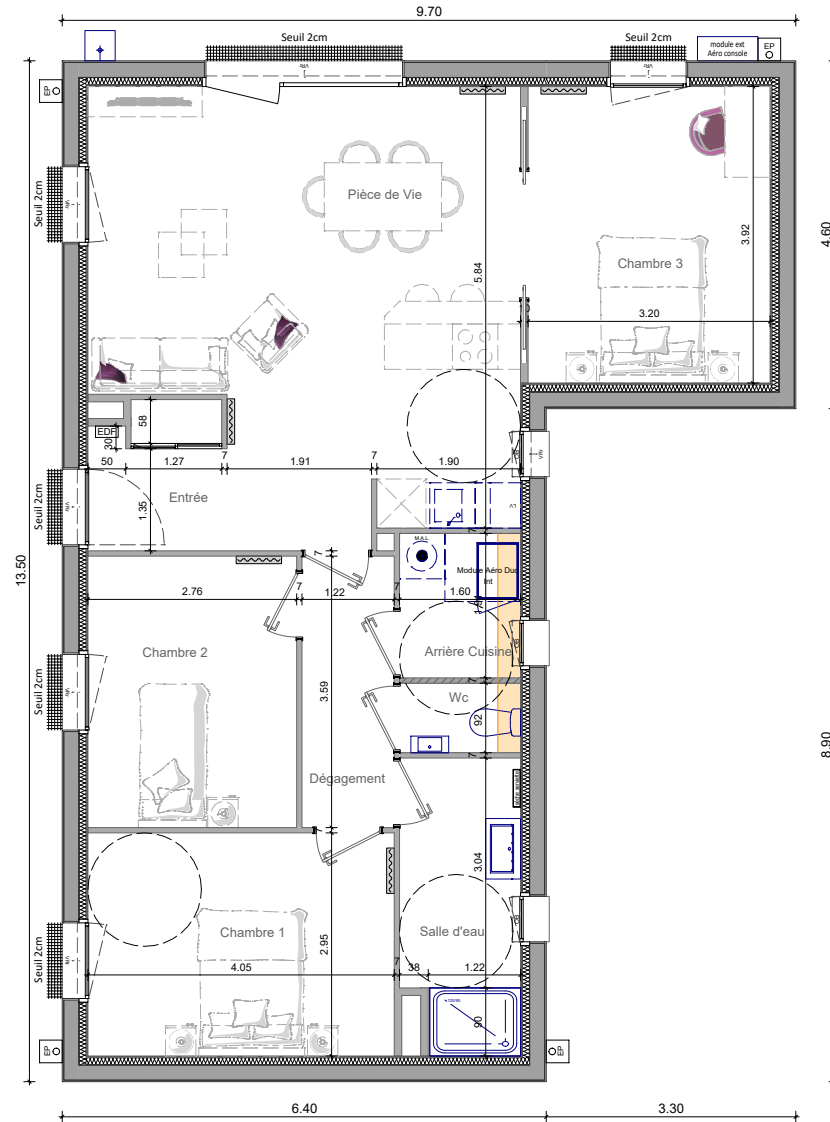
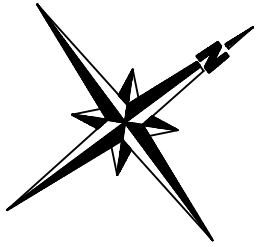




# MADEIRA

Rue du Clos Saint-Martin  
44550 MONTOIR-DE-BRETAGNE

Espacil Accession

Groupe ActionLogement

15, rue Jeanne d'Arc - CS 14618 - 44046 NANTES Cedex

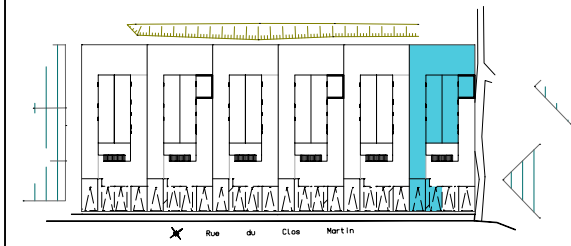
| ADRESSE | TYPE | NIVEAU | REF.  |
|---------|------|--------|-------|
| 13      | T4   | RDC    | 6.001 |

## Tableau de surface

| Piece               | S.H             |
|---------------------|-----------------|
| Arrière Cuisine     | 3.06 m²         |
| Chambre 2           | 9.91 m²         |
| Chambre 3           | 12.54 m²        |
| Chambre 1           | 11.95 m²        |
| Dégagement          | 4.38 m²         |
| Entrée              | 3.24 m²         |
| Pièce de Vie        | 30.77 m²        |
| Salle d'eau         | 5.96 m²         |
| Wc                  | 1.47 m²         |
| <b>Total Niveau</b> | <b>83.28 m²</b> |

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| <b>Total Surfaces</b> | <b>83.28 m²</b> |
|-----------------------|-----------------|

|                            |                                      |
|----------------------------|--------------------------------------|
| <b>Jardin</b><br>184.58 m² | <b>Stationnements</b><br>N°721 & 722 |
|----------------------------|--------------------------------------|



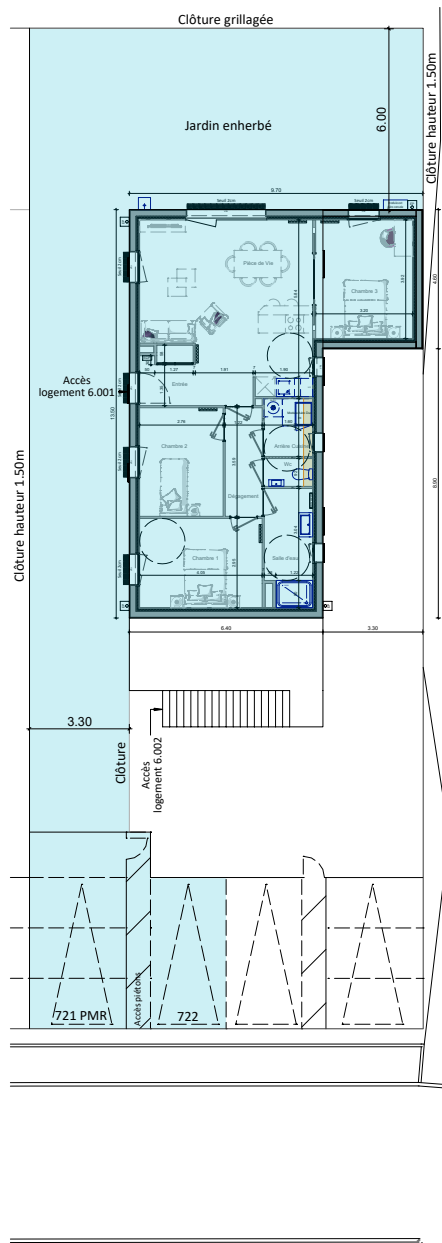
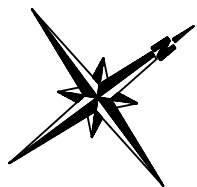
Maître d'ouvrage : SCCV LES CLOS DE L'ORMOIS

**sonadev**  
SEM

Espacil Accession

Groupe ActionLogement

Date : 26.05.2023



0 1 2 3 m

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.

# MADEIRA

Rue du Clos Saint-Martin  
44550 MONTOIR-DE-BRETAGNE

Espacil Accession

Groupe ActionLogement

15, rue Jeanne d'Arc - CS 14618 - 44046 NANTES Cedex

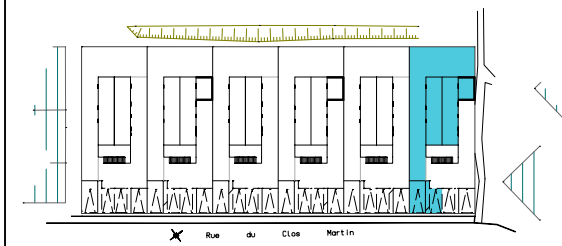
| ADRESSE | TYPE | NIVEAU | REF.  |
|---------|------|--------|-------|
| 13      | T4   | RDC    | 6.001 |

## Tableau de surface

| Piece               | S.H             |
|---------------------|-----------------|
| Arrière Cuisine     | 3.06 m²         |
| Chambre 2           | 9.91 m²         |
| Chambre 3           | 12.54 m²        |
| Chambre 1           | 11.95 m²        |
| Dégagement          | 4.38 m²         |
| Entrée              | 3.24 m²         |
| Pièce de Vie        | 30.77 m²        |
| Salle d'eau         | 5.96 m²         |
| Wc                  | 1.47 m²         |
| <b>Total Niveau</b> | <b>83.28 m²</b> |

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| <b>Total Surfaces</b> | <b>83.28 m²</b> |
|-----------------------|-----------------|

|                            |                                      |
|----------------------------|--------------------------------------|
| <b>Jardin</b><br>184.58 m² | <b>Stationnements</b><br>N°721 & 722 |
|----------------------------|--------------------------------------|



Maître d'ouvrage : SCCV LES CLOS DE L'ORMOIS

**sonadev**  
SEM

Espacil Accession

Groupe ActionLogement

Date : 26.05.2023