

LES VILLAS DE L'ESTUAIRE

18 logements
56 190 Arzal

Maître d'ouvrage :

ESPACIL HABITAT
1 rue du Scoriff
35 042 - RENNES

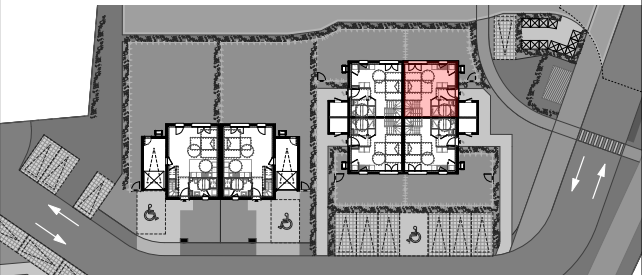
EUROPEAN HOMES 377
10,12 place Vendôme
75 001 - PARIS

Espacil Accession
Groupe ActionLogement

EUROPEAN HOMES

Bâtiment	Niveau	Type	Logement
Bâtiment D	1	T3	D003

Localisation



Surfaces habitables

Entrée	2,51
Séjour / Cuisine	23,60
Cellier	3,44
WC	1,02
PL	0,57
LT	0,72
Chambre 1	12,26
Chambre 2	10,65
SdB	3,97
Palier	3,97
Surface Habitable Totale	62,71 m²

Surfaces annexes

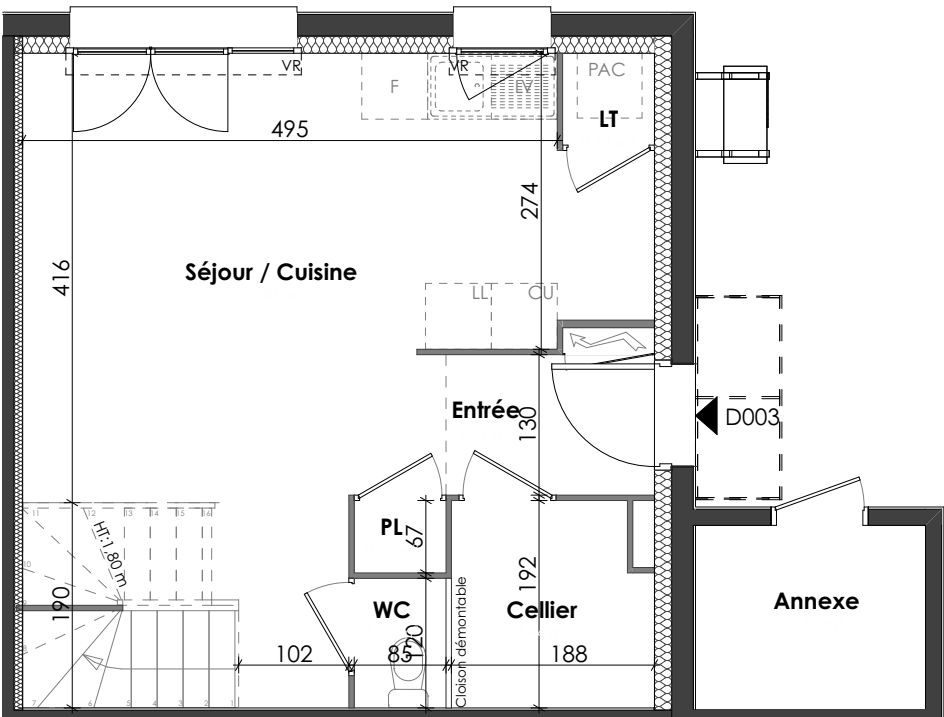
Jardin privatif	30
Annexe	3,67
Surfaces annexe totale	33,67 m²

Légende

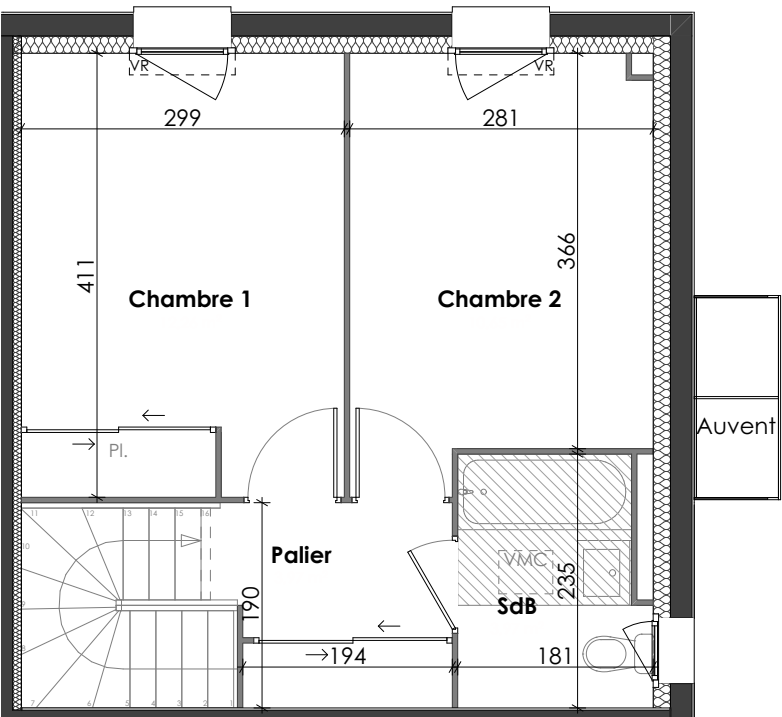
Tableau électrique	VRE Volet roulant électrique
Faux plafond / soffite	VR Volet roulant
VMC Ventilation mécanique contrôlée	PL Placard
PAC Pompe à chaleur	LT Local technique

Établi le : 18/12/2025

Modifié le :

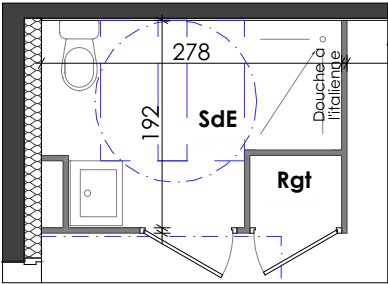


Rez-de-chaussée



Etage

Plan réversibilité salle d'eau PMR



"En fonction des nécessités techniques, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'a titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir. Cette hauteur est susceptible d'évoluer en raison de contraintes techniques."

LES VILLAS DE L'ESTUAIRE

18 logements
56 190 Arzal

Maître d'ouvrage :

ESPACIL HABITAT
1 rue du Scoriff
35 042 - RENNES

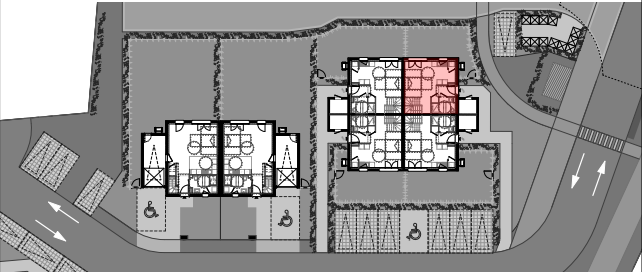
EUROPEAN HOMES 377
10,12 place Vendôme
75 001 - PARIS

Espacil Accession
Groupe ActionLogement

EUROPEAN HOMES

Bâtiment	Niveau	Type	Logement
Bâtiment D	1	T3	D003

Localisation



Surfaces habitables

Entrée	2,51
Séjour / Cuisine	23,60
Cellier	3,44
WC	1,02
PL	0,57
LT	0,72
Chambre 1	12,26
Chambre 2	10,65
SdB	3,97
Palier	3,97
Surface Habitable Totale	62,71 m²

Surfaces annexes

Jardin privatif	30
Annexe	3,67
Surfaces annexe totale	33,67 m²

Légende

	Tableau électrique	VRE	Volet roulant électrique
	Faux plafond / soffite	VR	Volet roulant
VMC	Ventilation mécanique contrôlée	PL	Placard
PAC	Pompe à chaleur	LT	Local technique

Établi le : 18/12/2025

Modifié le :



Façade entrée

Façade jardin



"En fonction des nécessités techniques, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'a titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir. Cette hauteur est susceptible d'évoluer en raison de contraintes techniques."

LES VILLAS DE L'ESTUAIRE

18 logements
56 190 Arzal

Maître d'ouvrage :

ESPACIL HABITAT
1 rue du Scoriff
35 042 - RENNES

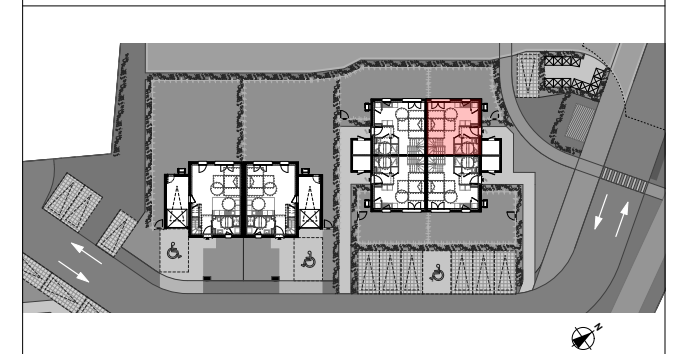
EUROPEAN HOMES 377
10,12 place Vendôme
75 001 - PARIS

Espacil Accession 
Groupe ActionLogement

EUROPEAN  HOMES

Bâtiment	Niveau	Type	Logement
Bâtiment D	1	T3	D003

Localisation



Surfaces habitables

Entrée	2,51
Séjour / Cuisine	23,60
Cellier	3,44
WC	1,02
PL	0,57
LT	0,72
Chambre 1	12,26
Chambre 2	10,65
SdB	3,97
Palier	3,97

Surface Habitable Totale **62,71 m²**

Surfaces annexes

Jardin privatif	30
Annexe	3,67

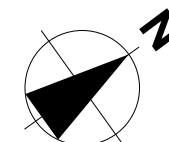
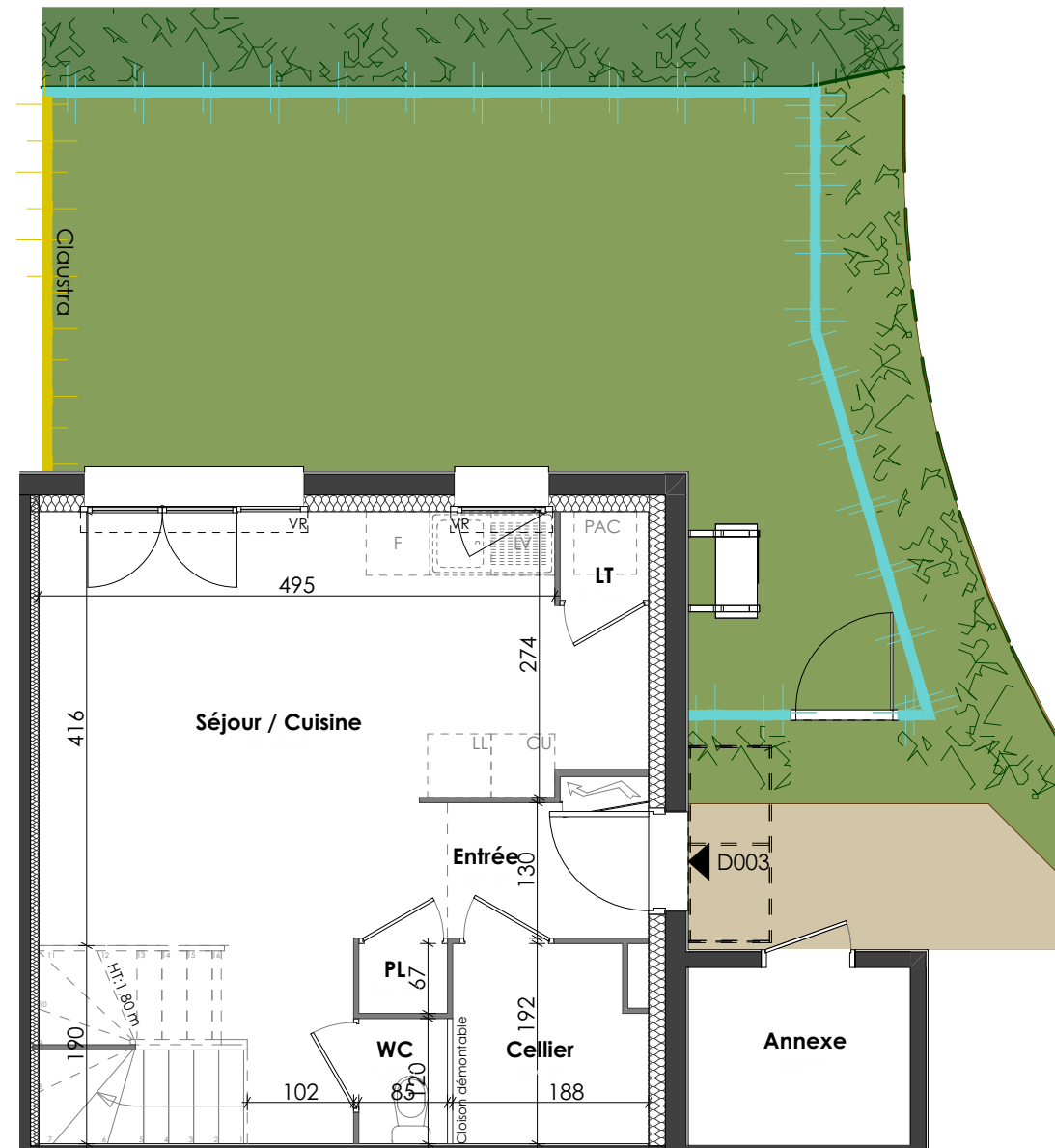
Surfaces annexe totale 33,67 m²

Légende

	Tableau électrique	VRE	Volet roulant électrique
	Faux plafond / soffite	VR	Volet roulant
VMC	Ventilation mécanique contrôlée	PL	Placard
PAC	Pompe à chaleur	LT	Local technique

Établi le : 18/12/2025

Modifié le :



"En fonction des nécessités techniques, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir. Cette hauteur est susceptible d'évoluer en raison de contraintes techniques."