



En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbau ou hauteur de marche à franchir.

LES REFLETS

Quartier les Bancs, 44270 Machecoul-Saint-Même

Espacil Accession (A)

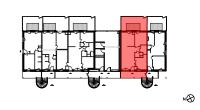
Groupe ActionLogement

15 rue Jeanne d'Arc CS 14618 44046 NANTES Cedex 1

2.004 - T3

Bâtiment B	RDC
Salon/Cuisine	34.55 m²
Dégagement	2.24 m²
WC	2.36 m ²
Chambre 1	10.90 m²
Chambre 2	10.02 m ²
Salle d'eau	3.62 m ²
SURFACE HABITABLE TOTALE	63.70 m²
Jardin	25.99 m²
Terrasse 1	6.57 m ²
Terrasse 2	12.66 m²





PE PF	Porte entrée Porte-Fenêtre
FE OB DP	Fenêtre Oscillo-battant Verre dépoli
VR	Volet Roulant Electrique
All.	Allège
LL / LV	Lave-linge / Lave-vaisse
R	Réfrigérateur
TRI	Bacs de tri sélectif
BEC	Ballon Eau Chaude
ETEL	Espace Technique Electrique du Logement
PI.	Placard aménagé
BAL	Boîte aux lettres
	Gaine
	Faux-plafond / soffite
	Caillebotis
5 = 3	Haie

10/10/2025



Vendredi Architecture & Urbanisme 1 allée d'Orléans, 44000 NANTES projets@vendredi-architectes.com 02 40 75 92 85