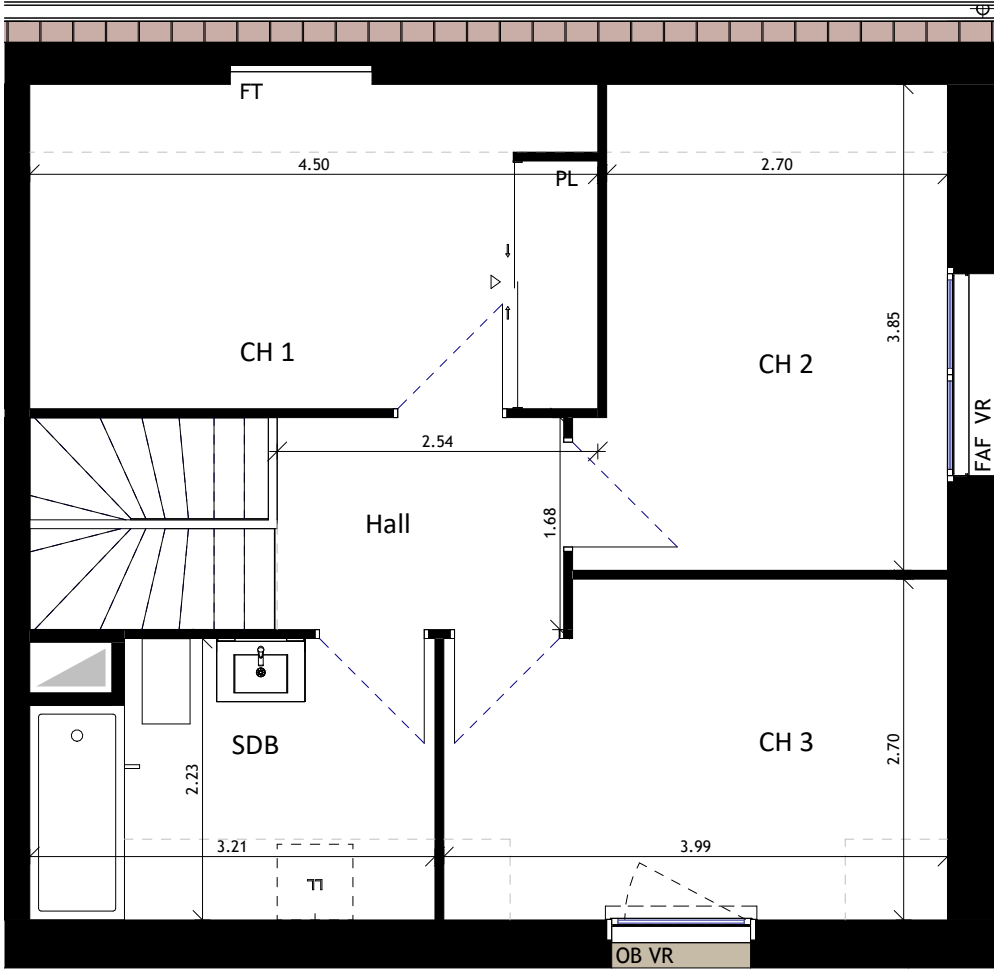
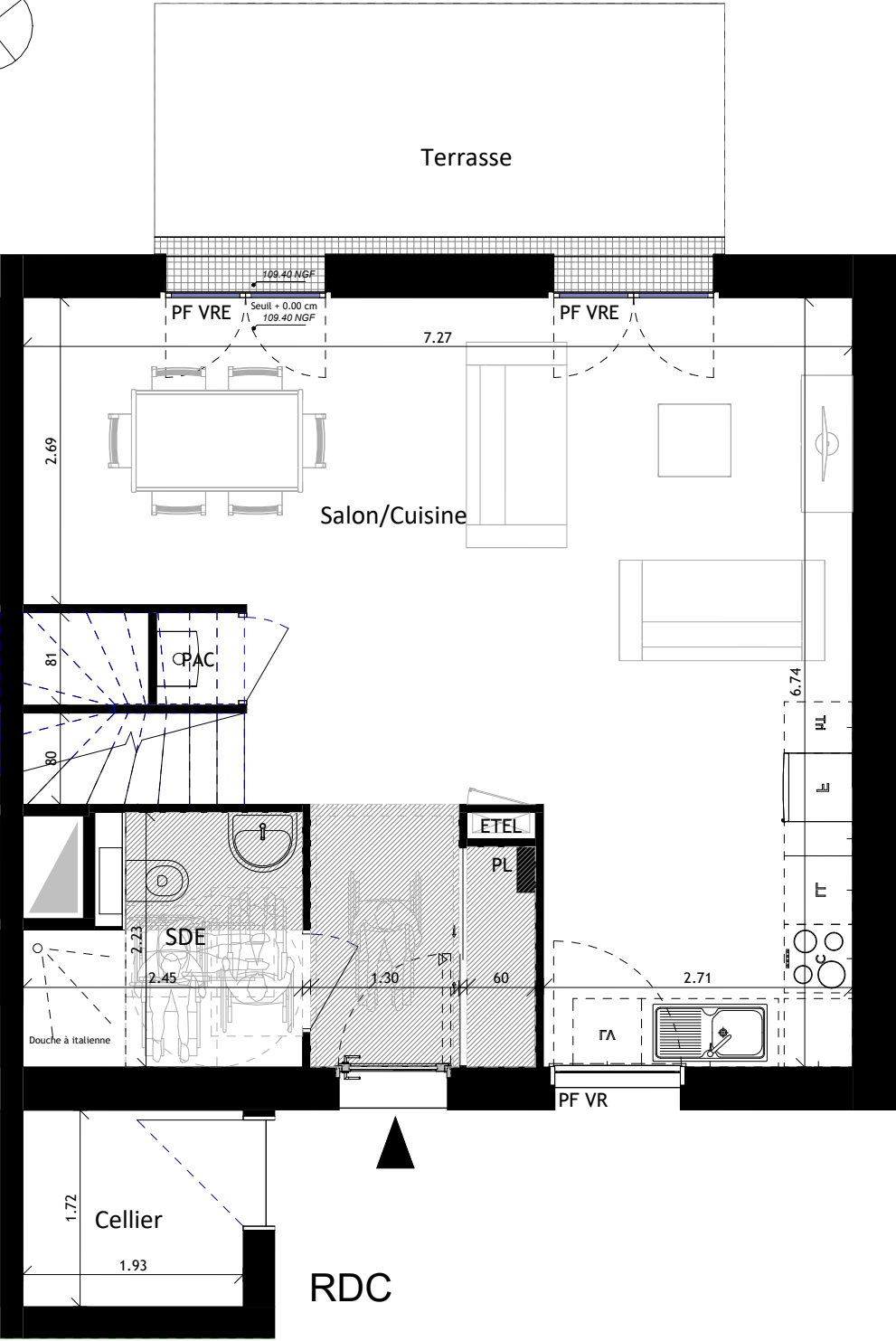
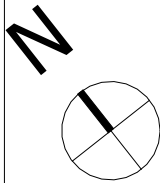




« En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont présentés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un seuil ou une hauteur de marche à franchir. Cette hauteur est susceptible d'évoluer en raison de contraintes techniques. »

# Les Quatre Saisons

Rue de la Mairie 35320 Crevin



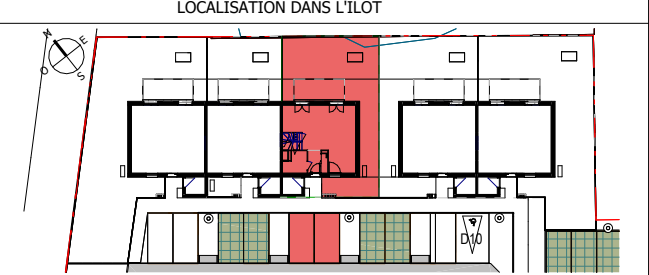
Maitre d'ouvrage : ESPACIL HABITAT 20 Rue Guy Ropartz - 35042 RENNES cedex Tel : 02 99 78 19 20

## Pablo Palomino Architecte

10 rue Franz Heller 35700 RENNES  
Tel : 09 84 39 07 47

| Niveau     | TYPE | N° MAISON |
|------------|------|-----------|
| RDC et R+1 | T4   | M03       |

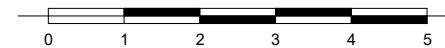
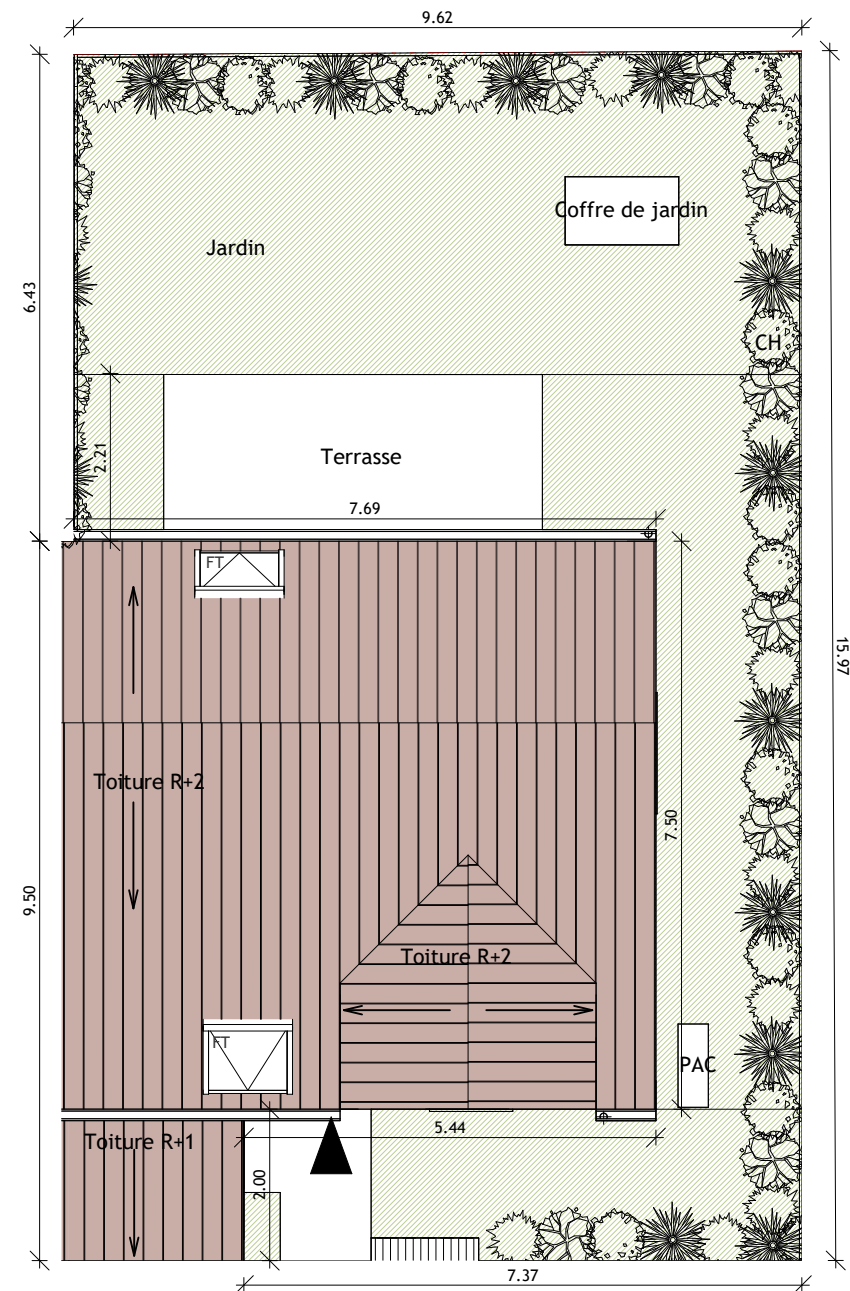
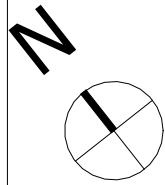
| SURFACES HABITABLES         |          |
|-----------------------------|----------|
| Salon/Cuisine               | 35.80 m² |
| CH 3                        | 9.44 m²  |
| CH 2                        | 9.27 m²  |
| CH 1                        | 9.10 m²  |
| SDB                         | 4.70 m²  |
| SDE                         | 4.54 m²  |
| Dgt                         | 4.19 m²  |
| Hall                        | 3.81 m²  |
| SURFACES HABITABLE TOTALE : |          |
| 80.85 m²                    |          |
| SURFACES ANNEXES            |          |
| Jardin                      | 76.37 m² |
| Terrasse                    | 11.00 m² |
| Cellier                     | 3.32 m²  |
| SURFACES ANNEXES TOTALE :   |          |
| 90.69 m²                    |          |



### LEGENDE DU PLAN:

|                                                                                       |                           |                                                                                       |                                  |                                                                                       |                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| ETEL                                                                                  | Tableau électrique        |  | Talu                             |  | Cailleboti                      |
|  | Gaine technique           | <b>FAF</b>                                                                            | Fenêtre allège fixe              | <b>OB</b>                                                                             | Ossilo battant                  |
|  | Soffites et faux plafonds | <b>PF</b>                                                                             | Porte-fenêtre                    | <b>OF</b>                                                                             | Ouvrant à la française          |
|  | Herbe                     | <b>FX</b>                                                                             | Chassie fixe                     | <b>VRE</b>                                                                            | Volet roulant électrique        |
|  | Bande gravillonnée        | <b>VR</b>                                                                             | Volet Roulant                    | <b>VR</b>                                                                             | Volet Roulant                   |
|  | Stabilisé compacté        | <b>PAC</b>                                                                            | Pompe à chaleur                  | <b>LL</b>                                                                             | Lave linge                      |
|                                                                                       |                           | <b>HS</b>                                                                             | Hauteur seuil                    | <b>LV</b>                                                                             | Lave vaisselle                  |
|                                                                                       |                           | <b>CH</b>                                                                             | Clôture séparative<br>Hauteur 1m | <b>C</b>                                                                              | Cuisson                         |
|                                                                                       |                           | <b>CD</b>                                                                             | Chaudière                        | <b>TRI</b>                                                                            | Emplacement bac de tri sélectif |
|                                                                                       |                           | <b>BEC</b>                                                                            | Ballon d'eau chaude              | <b>R</b>                                                                              | Réfrigérateur                   |

Etabli le : 03/12/2025



« En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont présentés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un seuil ou une hauteur de marche à franchir. Cette hauteur est susceptible d'évoluer en raison de contraintes techniques. »

## Les Quatre Saisons

Rue de la Mairie 35320 Crevin



Maître d'ouvrage : ESPACIL HABITAT 20 Rue Guy Ropartz - 35042 RENNES cedex Tel :  
02 99 78 19 20

**Pablo Palomino** *Architecte*

10 rue Franz Heller 35700 RENNES

Tel : 09 84 39 07 47

| Niveau        | TYPE | N° MAISON |
|---------------|------|-----------|
| Plan de masse | T4   | M03       |

## LOCALISATION DANS L'ILOT



LEGENDE DU PLAN:

|                                                                                       |                           |                                                                                       |                                   |                                                                                       |                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|  | Tableau électrique        |  | Talu                              |  | Cailleboti                      |
|  | Gainé technique           | <b>FAF</b>                                                                            | Fenêtre allège fixe               | <b>OB</b>                                                                             | Ossilo battant                  |
|  |                           | <b>PF</b>                                                                             | Porte-fenêtre                     | <b>OF</b>                                                                             | Ouvrant à la française          |
|  | Soffites et faux plafonds | <b>FX</b>                                                                             | Chassie fixe                      | <b>VRE</b>                                                                            | Volet roulant électrique        |
|  |                           | <b>VR</b>                                                                             | Volet Roulant                     | <b>VR</b>                                                                             | Volet Roulant                   |
|  | Herbe                     | <b>PAC</b>                                                                            | Pompe à chaleur                   | <b>LL</b>                                                                             | Lave linge                      |
|  |                           | <b>HS</b>                                                                             | Hauteur seuil                     | <b>LV</b>                                                                             | Lave vaisselle                  |
|  | Bande gravillonnée        | <b>CH</b>                                                                             | Cloîture séparative<br>Hauteur 1m | <b>C</b>                                                                              | Cuisson                         |
|  | Stabilisé compacté        | <b>CD</b>                                                                             | Chaudière                         | <b>TRI</b>                                                                            | Emplacement bac de tri sélectif |
|                                                                                       |                           | <b>BEC</b>                                                                            | Ballon d'eau chaude               | <b>R</b>                                                                              | Réfrigérateur                   |

Etabli le : 03/12/2025