



# **Les Orangers 3**

1 Rue Nathalie LE MEL Lanester 56600

Maîtrise d'ouvrage:

# **ESPACIL ACCESSION**

1 rue Pierre Mendès-France 56600 Lanester



Groupe ActionLogement

### Architecte:

#### Fabien COUDRIET

13, 15 rue François Toullec Lorient 56100 Tel: 02.97.21.41.55

Situation	Niveau	Type	N°
Bât. 3	1	T4	311

#### **SURFACES HABITABLES**

Séjour cuisine Chambre 01	24,38 10,82
Chambre 02	9,09
Chambre 03	9,01
Entrée S. d'Eau	7,31 5,43
DGT	3,83
WC	2,92
	72,79 m²

# **SURFACES ANNEXES**

Balcon 13,67

# LOCALISATION



chaudière lave-vaisselle lave-linge réfrigérateur emplacement bacs décheb tablette

isolation plancher supérier poutre en retombée

SDE Salle d'eau DGT Dégagement, couloir

tableau électrique volet roulant volet roulant volet roulant volet roulant volet roulant volet roulant électrique conduit d'eaux pluviales marche hauteur 25 cm fenétre (sans précision : battante) largeur / hauteur de baie (cm) porte-fenétre hauteur allège de fenétre hauteur allège de fenétre hauteur allège maconnée de fenétre

hauteur allège maçonnée de fenêtre hauteur allège vitrée de fenêtre panneau de fenêtre fixe





HABITAT 3.3

Nota: En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, rampants, retombées et gaines sont sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir

Date: 17 oct. 22