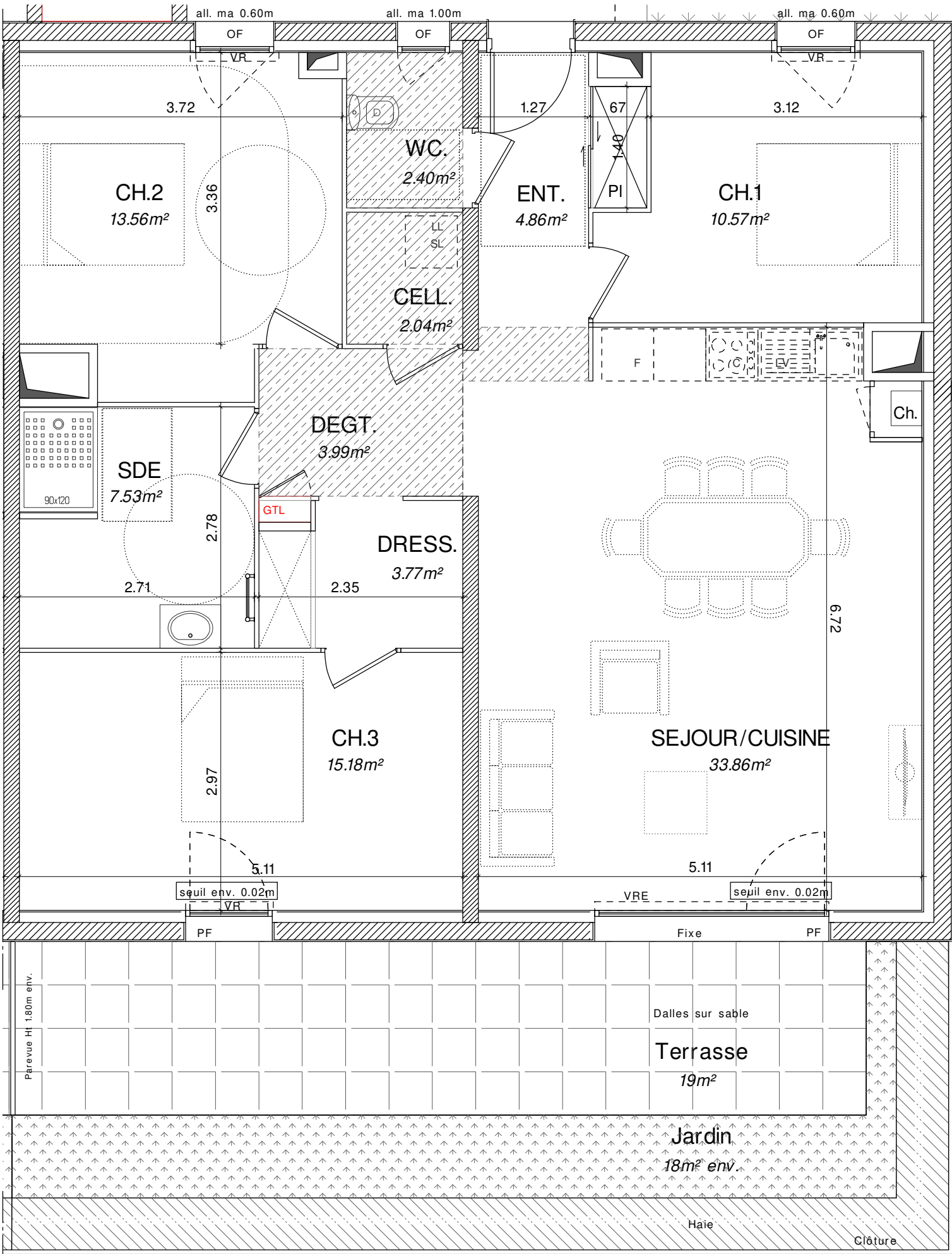
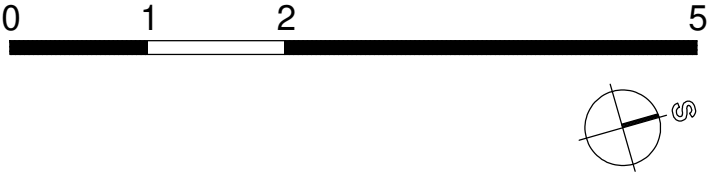




NOTA :
En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.



Les Arcades

rue de la Gare
29120 - PONT-L'ABBE

Espacil Accession 
Groupe ActionLogement

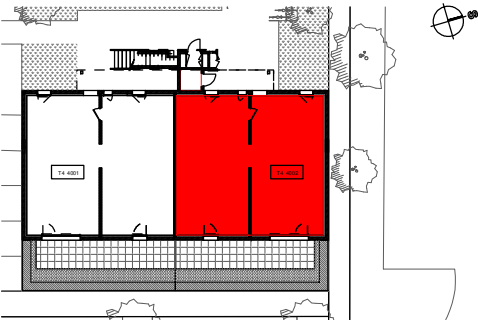
1, Avenue Pierre-Mendès France
BP 704 - 56607 LANESTER



GIRARD architectes
86 av. de la Marne - 56000 VANNES
Tel: 02 97 54 38 10
vannes@girard-architectes.com

LOCALISATION

BATIMENT D



SURFACE HABITABLE

ETAGE	Rez-de-Chaussée
APPARTEMENT	4002
TYPE	T4
SURFACE HABITABLE	97.76 m²

Entrée + Pl	4.86 m²
Séjour & Cuisine	33.86 m²
Chambre 1	10.57 m²
Chambre 2	13.56 m²
Chambre 3	15.18 m²
SDE	7.53 m²
WC	2.40 m²
Cellier	2.04 m²
Dressing	3.77 m²
Dégagement	3.99 m²

SURFACES ANNEXES

Terrasse	19 m² env.
jardin	18 m² env.

LEGENDE DU PLAN

 Tableau électrique	 Ballon Eau Chaude
 Soffites / Faux-plafonds	 Porte-fenêtre
 Volet roulant	 Ouvrant à la française
 Chaudière	 Allège maçonnée
 Lave-vaisselle	 Allège vitrée
 Cuisson	 Allège cloison
 Frigo	 Garde-corps
 Lave-linge / Sèche-linge	 Eaux pluviales
 Hauteur sous poutre	 Tableau électrique
 Hauteur = 1,80m	 Finition dalles sur plots
 Sèche serviettes	 Finition béton

Etabli le 05/09/2023

Ind. 0