



SÉMAPHORE

40 Avenue François Billoux - 56600 LANESTER

Bâtiment	Etage	Appartement	Type
3	1	312	T3



SURFACES HABITABLES (SHAB)		SHAB TOTAL
Séjour / Cuisine	24.36 m ²	24.36 m ²
Chambre 1	13.14 m ²	13.14 m ²
Chambre 2	9.11 m ²	9.11 m ²
Entrée	5.19 m ²	5.19 m ²
Rangement	0.89 m ²	0.89 m ²
WC	1.92 m ²	1.92 m ²
Salle d'Eau	5.14 m ²	5.14 m ²
SURFACES ANNEXES		
Terrasse	10.75 m ²	10.75 m ²

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	R.	Rangement
OB	Fenêtre oscillo-battante	LL	Lave-linge
opale	Fenêtre opale	F	Réfrigérateur
Fixe	Châssis fixe	LV	Lave vaisselle
VR	Volut roulant	tri	Tri des déchets
VRE	Volut roulant extérieur	EP/PE/BAE	Gestion eaux pluviales
	Soffite / faux-plafond		Chaudière
	Poutre		*Logement évolutif



Référentiel V4.2

Maitre d'Oeuvre
SAS MOLLO

2, rue abbé Laudrin 56100 LORIENT

Louis MOLLO
Architecte DPLG

Maitre d'Ouvrage

Espacil Accession^{AL}

Groupe ActionLogement

1, Avenue Pierre Mendès France 56607 LANESTER

Echelle: 1:75%

Date: 04/12/2025