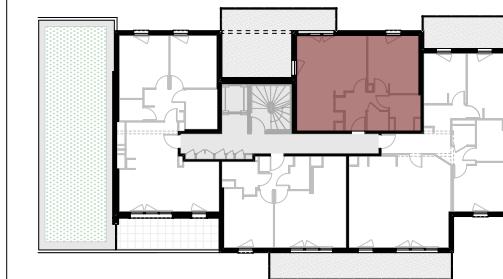




SÉMAPHORE

40 Avenue François Billoux - 56600 LANESTER

Bâtiment	Etage	Appartement	Type
2	4	241	T2



SURFACES HABITABLES (SHAB)		SHAB TOTAL	
Séjour / Cuisine	23.98 m ²	48.35 m²	
Chambre	12.46 m ²		
Entrée	5.32 m ²		
Rangement	0.54 m ²	SURFACES ANNEXES	
WC	1.85 m ²	Balcon	24.87 m ²
Salle d'Eau	4.20 m ²		

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	R.	Rangement
OB	Fenêtre oscillo-battante	LL	Lave-linge
opale	Fenêtre opale	F	Réfrigérateur
Fixe	Châssis fixe	LV	Lave vaisselle
VR	Volet roulant	tri	Tri des déchets
VRE	Volet roulant extérieur	EP/PE/BAE	Gestion eaux pluviales
	Soffite / faux-plafond	<input checked="" type="checkbox"/>	Chaudière
	Poutre		*I enement évolutif

N
HA

Maître d'Oeuvre

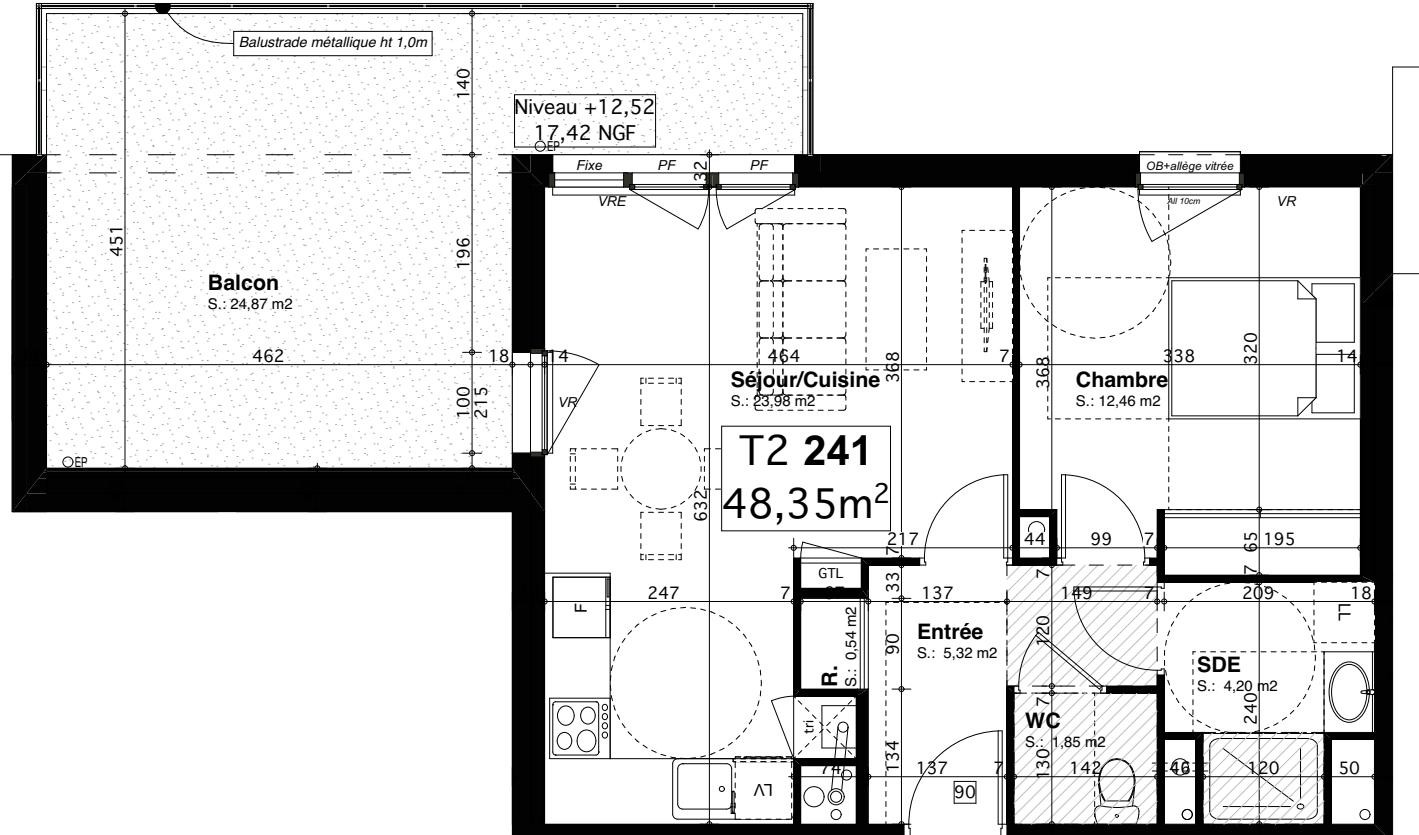
Louis MOLLO
Architecte DPLG

Maître d'Ouvrage

Espacil Accession 
Groupe ActionLogement
1, Avenue Pierre Mendès France 66607 LANESTER

Echelle: 1:75%

Date: 04/12/2025



0 1.5 3m

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte autorisant, la forme et les couleurs prescrites.

Les surfaces indiquées sont approximatives.
La végétation n'est pas contractuelle.

La vegetalisation n'est pas contractuelle.
Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif.

Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surjet ou une hauteur de marche à franchir. Cette hauteur est susceptible d'évoluer en raison de contraintes techniques.