

## EOLIE

28 logements - Ecoquartier ZAC de la Maison Neuve  
Rue des petits toits - Guérande

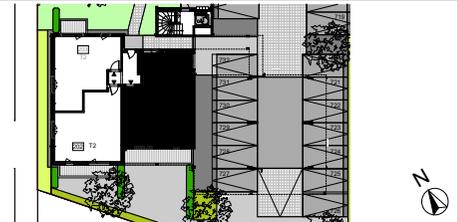
### Maître d'ouvrage

**SOJOBRET**  
15 rue Jeanne d'Arc - 44000 NANTES  
tel 02 40 47 14 37

### Architecte

**PADW**  
44 rue Fouré - 44000 NANTES  
Tél: 02 40 48 41 42/ Mel: contact@pa-dw.fr

### Localisation



### TABEAU DES SURFACES

Cellier	3,0
Chambre 1	13,7
Chambre 2	9,4
Entrée + PL	6,6
Salle de bains	4,6
Séjour/Cuisine	26,9
WC	1,5
<b>SURFACES HABITABLES</b>	<b>65,7 m<sup>2</sup></b>
Jardin	54,7
terrasse	13,5
<b>SURFACES ANNEXES</b>	<b>68,2 m<sup>2</sup></b>

### BATIMENT 2

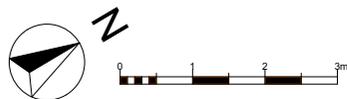
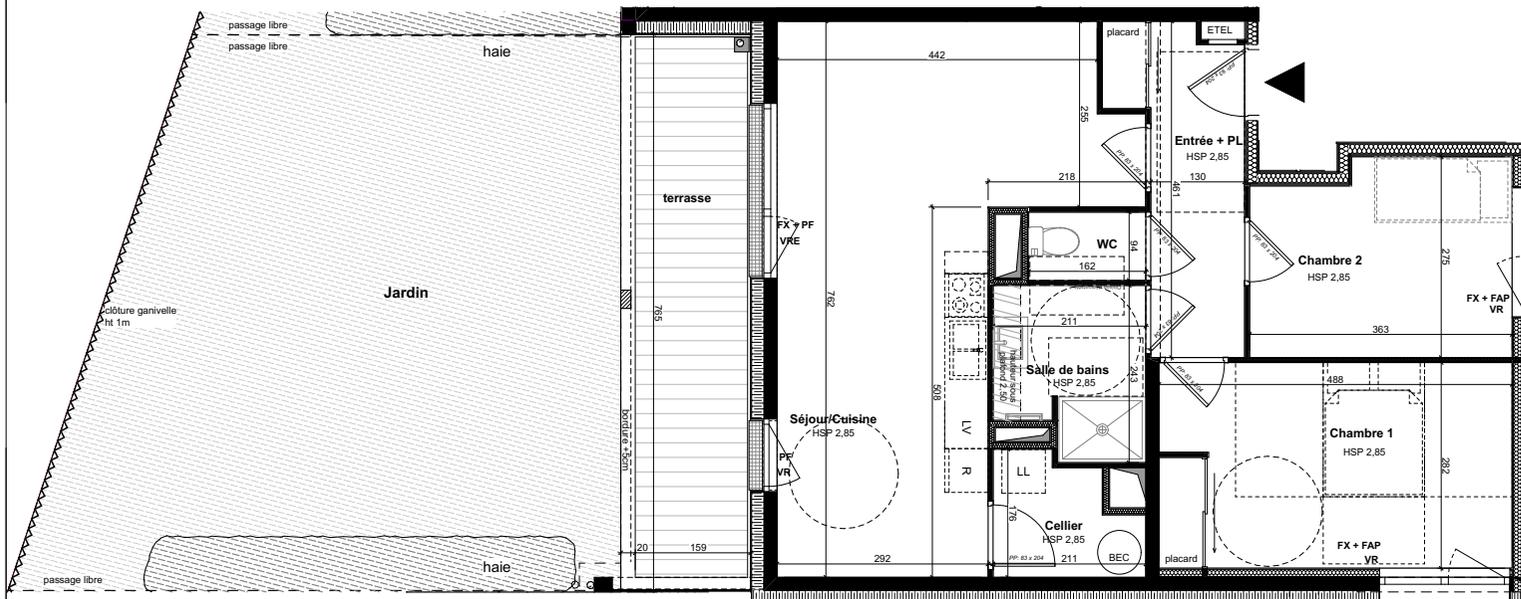
ETAGE	LOT N°	TYPE
RDC	201	T3

### LEGENDE DU PLAN :

VR : Volet Roulant Manuel	LE : Luminaire Extérieur
VRE : Volet Roulant Electrique	PV : Pare vue
ST: Store Toile	Soffite
FAP : Fenêtre allège pleine	Faux plafond
FAV: Fenêtre allège vitrée	Gaine technique
PF : Porte-Fenêtre	Ballon d'Eau Chaude thermodynamique
FX: châssis fixe	
ETEL : Tableau Electrique	
HSP : Hauteur Sous Plafond ou Poutre	

EDITION : 13/10/2021

Ind 0



### NOTA

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.