

GUINES -LOT C2  
Bd de Guines/ Bd Saint-Convoion  
3500 Rennes

**Espacil Accession**  
Groupe ActionLogement

ESPACIL Accession - 1 rue du Scorff- 35 042 RENNES cedex  
Tél : 02.99.27.20.00 Fax : 02.99.63.65.11

**marianrubió**  
architecte

**ITAR**  
INDUSTRIE TAILLANDES ARCHITECTURES

21 rue Michelet, 35000 Rennes  
Tél : 02.99.27.28.28  
agence@marian-rubio.com

66 rue de Turenne, 75003 Paris  
Tél : 01.43.57.44.50  
info@itar.fr

Niveau	TYPE	N° de logement
R+16	T4	4.1603

**SURFACES HABITABLES**

Entrée + pl	5.72 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	29.47 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.26 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + pl	10.60 m <sup>2</sup>
Chambre 3+ pl	12.76 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4.70 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	3.30 m <sup>2</sup>
Wc	1.22 m <sup>2</sup>
Dégagement	1.63 m <sup>2</sup>
Cellier	1.34 m <sup>2</sup>

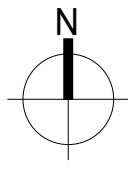
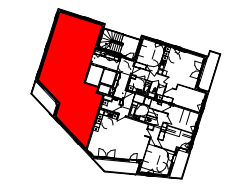
TOTAL SURFACE HABITABLE **82.00 m<sup>2</sup>**

**SURFACE ANNEXE**

Balcon	6.74 m <sup>2</sup>
--------	---------------------

TOTAL SURFACE ANNEXES **6.74 m<sup>2</sup>**

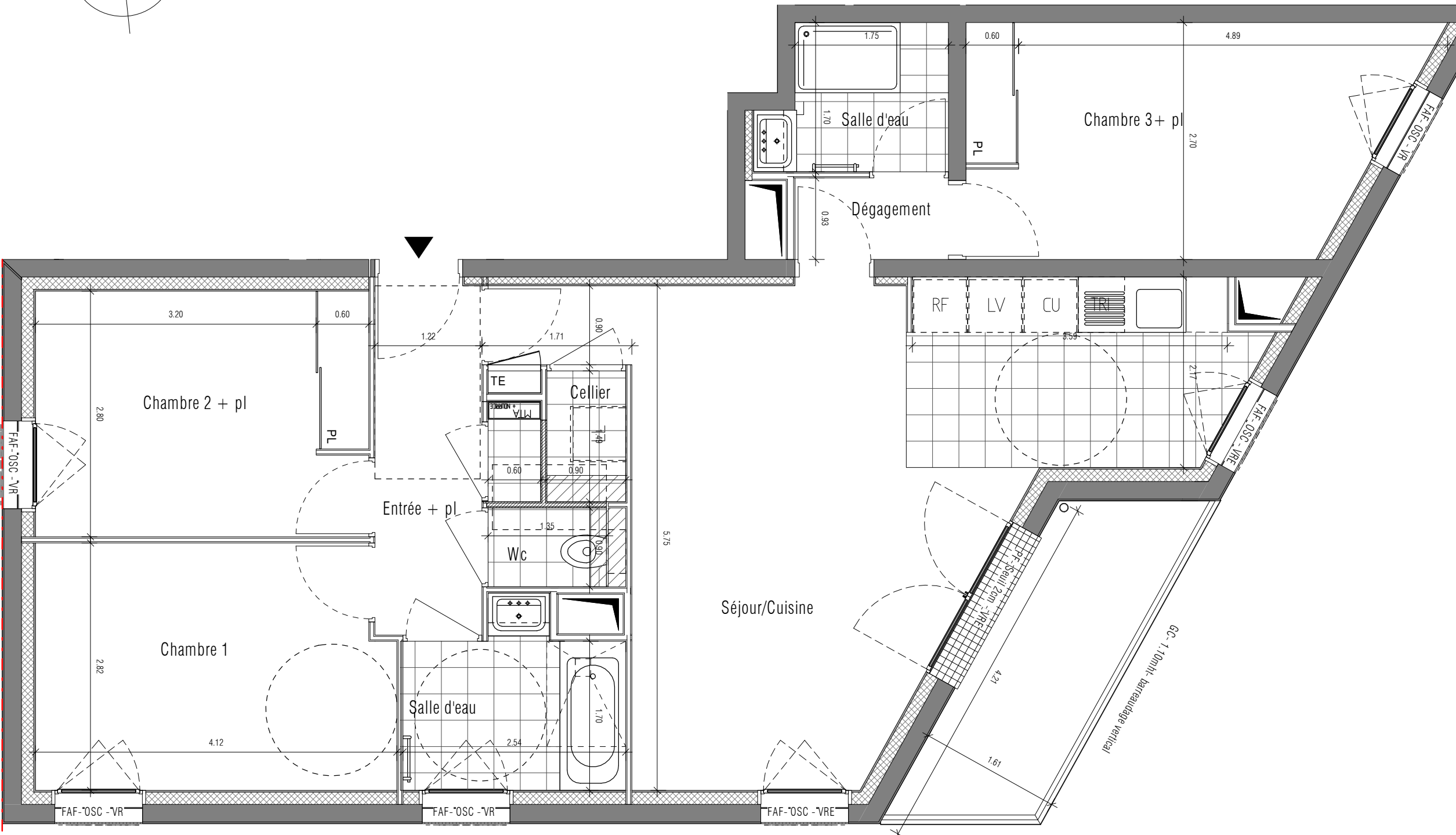
**LOCALISATION SUR NIVEAU**



**LEGENDE DU PLAN**

	Cloison SAD	PF	Porte fenetre
	Faux plafond	F	Fenetre
	Retombée de poutre	FAF	Fenetre allège fixe
	Cloison démontable	OSC	Oscillo-battant
	Gaine technique	FF	Fenêtre fixe
	LL	VR	Volet roulant
	Lave linge	VRE	Volet roulant électrique
	Lave vaisselle	STE	Store enrouleur
	CU	TE	Tableau Electrique
	RF	MTA	Module thermique

Etabli le 06.11.2020    INDICE    B



NOTA: En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.