



GUINES -LOT C2 Bd de Guines/ Bd Saint-Convoion 3500 Rennes		
Espacil Accession <small>Groupe ActionLogement</small> ESPACIL Accession - 1 rue du Scorff- 35 042 RENNES cedex Tél : 02.99.27.20.00 Fax : 02.99.63.65.11		
marianrubió <small>architecte</small>		ITAR <small>INDUSTRIELLES ARCHITECTURES</small>
21 rue Michelet, 35000 Rennes Tél : 02.99.27.28.28 agence@marian-rubio.com		66 rue de Turenne, 75003 Paris Tél : 01.43.57.44.50 info@itar.fr
Niveau	TYPE	N° de logement
R+4	T3	4.402
SURFACES HABITABLES		
Entrée + pl	7.80 m ²	
Séjour/Cuisine	27.82 m ²	
Chambre 1 + pl	14.10 m ²	
Chambre 2 + pl	10.95 m ²	
Salle de bain	5.02 m ²	
Wc	1.17 m ²	
Cellier	1.23 m ²	
TOTAL SURFACE HABITABLE	68.09 m²	
SURFACE ANNEXE		
Balcon	5.94 m ²	
TOTAL SURFACE ANNEXES	5.94 m²	
LOCALISATION SUR NIVEAU		
LEGENDE DU PLAN		
Cloison SAD	PF	Porte fenetre
Faux plafond	F	Fenetre
Retombée de poutre	FAF	Fenetre allège fixe
Cloison démontable	OSC	Oscillo-battant
Gaine technique	FF	Fenêtre fixe
LL	VR	Volet roulant
LV	VRE	Volet roulant électrique
CU	STE	Store enrouleur
RF	TE	Tableau Electrique
	MTA	Module thermique
Etabli le 06.11.2020		INDICE B

NOTA: En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de franchir.

