



GUINES -LOT C2
Bd de Guines/ Bd Saint-Conwoion
3500 Rennes

Espacil Accession
Groupe ActionLogement
ESPACIL Accession - 1 rue du Scorff- 35 042 RENNES cedex
Tél : 02.99.27.20.00 Fax : 02.99.63.65.11

marianrubió architecte
21 rue Michelet, 35000 Rennes
Tél : 02.99.27.28.28
agence@marian-rubio.com

ITAR INGENIEUR TAILLANSIER ARCHITECTURES
66 rue de Turenne, 75003 Paris
Tél : 01.43.57.44.50
info@itar.fr

Niveau	TYPE	N° de logement
R+7	T3	4.702

SURFACES HABITABLES	
Entrée + pl	7.83 m ²
Séjour/Cuisine	27.82 m ²
Chambre 1 + pl	14.10 m ²
Chambre 2 + pl	10.95 m ²
Salle de bain	4.95 m ²
Wc	1.17 m ²
Cellier	1.30 m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE	68.12 m²

SURFACE ANNEXE	
Balcon	9.41 m ²
TOTAL SURFACE ANNEXES	9.41 m²

LOCALISATION SUR NIVEAU

LEGENDE DU PLAN

Cloison SAD	PF	Porte fenetre
Faux plafond	F	Fenetre
Retombée de poutre	FAF	Fenetre allège fixe
Cloison démontable	OSC	Oscillo-battant
Gaine technique	FF	Fenêtre fixe
LL	VR	Volet roulant
LV	VRE	Volet roulant électrique
CU	STE	Store enrouleur
RF	TE	Tableau Electrique
	MTA	Module thermique

Etabli le 06.11.2020 **INDICE** **B**



NOTA: En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.