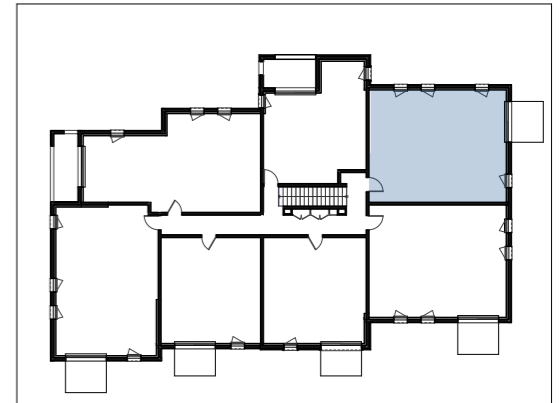
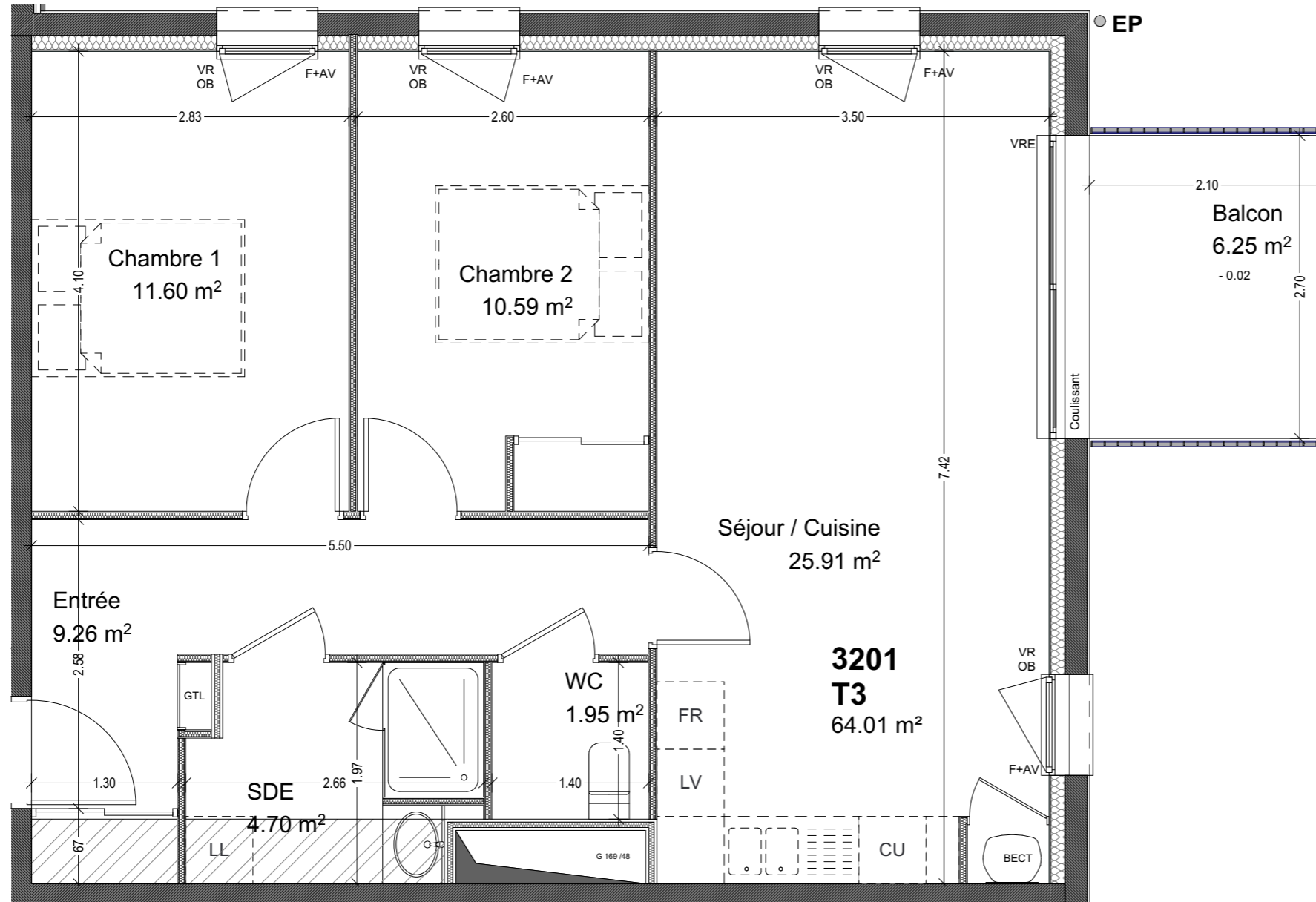


# CHAMPFLEURY

6 rue de Champagne  
35310 BREAL SOUS MONFORT



## PLAN DE VENTE

ETAGE	R+2
APPARTEMENT	3201
TYPE	T3

SURFACES HABITABLES	
Chambre 1	11.60
Chambre 2	10.59
Entrée	9.26
SDE	4.70
Séjour / Cuisine	25.91
WC	1.95
<b>TOTAL SURFACES HABITABLES</b>	<b>64.01 m²</b>

SURFACES ANNEXES	
Balcon	6.25
<b>TOTAL SURFACES ANNEXES</b>	<b>6.25 m²</b>

## LEGENDE

FR : FRIGO	F+AV : FENETRE AVEC ALLEGE VITREE
L.V. : LAVE VAISSELLE	OB : FENETRE OSCILLO BATTANTE
LL : LAVE LINGE	GTL : TABLEAU ELECTRIQUE
CU : CUISSON	VR : VOLET ROULANT
FAUX PLAFOND SOFFITE	VRE : VOLET ROULANT ELECTRIQUE
CLOISON DEMONTABLE	BECT : BALLON EAU CHAUDE SANITAIRE

PLANS NON CONTRACTUELS. LES COTES ET SURFACES SONT DONNEES A TITRE INDICATIF ET PEUVENT VARIER EN FONCTION DES IMPERATIFS DE CONSTRUCTION. DES MODIFICATIONS MINEURES POUR DES RAISONS TECHNIQUES OU ADMINISTRATIVES POURRONT ETRE APPORTEES. LES SOFFITES, FAUX PLAFOND ET GAINES SONT SUCCEPTIBLES D'EVOLUER EN NOMBRE ET DIMENSION. LES CANALISATIONS, CONVECTEURS, RETOMBES ET REGARDS NE SONT PAS FIGURES. L'AMENAGEMENT DE LA CUISINE, AINSI QUE LA POSITION DU MOBILIER SONT DONNES A TITRE INDICATIF. SEULS LES PLANS DEPOSES AU RANG DES MINUTES DU NOTAIRE FONT FOI.



DATE : 30/10/2025

INDICE : 0