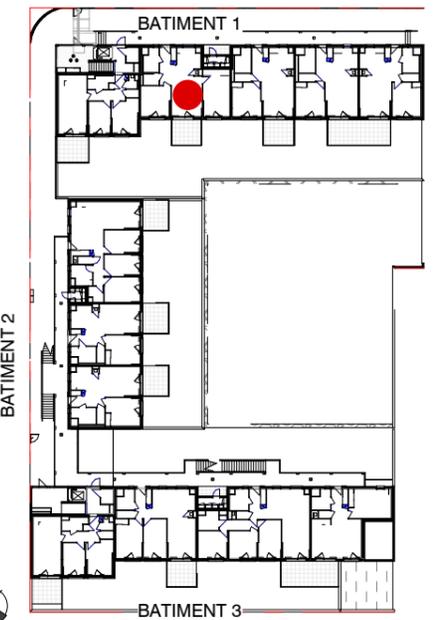


Cézanne

Avenue Paul Cezanne - 56000 VANNES

**APPARTEMENT n° 102**

| BATIMENT 1<br>-R0<br>T3  | BATIMENT<br>NIVEAU<br>TYPE | SURFACE                    |
|--------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Entrée + Placard         |                            | 3,50 m <sup>2</sup>        |
| Sejour / Cuisine         |                            | 29,70 m <sup>2</sup>       |
| WC                       |                            | 2,61 m <sup>2</sup>        |
| Chambre                  |                            | 12,35 m <sup>2</sup>       |
| SDE                      |                            | 4,72 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 2                |                            | 16,54 m <sup>2</sup>       |
| <b>SURFACE HABITABLE</b> |                            | <b>69,42 m<sup>2</sup></b> |
| TERRASSE                 |                            | 11,28 m <sup>2</sup>       |



**Légende**

|                                |                  |  |
|--------------------------------|------------------|--|
| FR : Réfrigérateur             | STORE            | Store intérieur                              |
| LV : Lave-vaisselle            | HSPLF            | Hauteur réduite                              |
| LL : Lave-linge                | [Hatched Box]    | Faux-plafonds Soffite                        |
| GC : Garde Corps               | [Lightning Bolt] | Tableau électrique                           |
| VRE : Volet Roulant Electrique | CHAUD            | Chaudière                                    |
| VR : Volet Roulant             | [Dashed Box]     | Sèche-serviettes                             |
| APP : Hauteur Appui            | [Dashed Box]     | Espace de manoeuvre obligatoire pour les PMR |
| ALLP : Hauteur Allège Pleine   |                  |  |
| EP : Descente eaux pluviales   |                  |  |

68 Rue Anita Conti  
56002 Vannes

**ATELIER  
ARCAU**



12/04/2024

Indice:

**PS : Différence de niveaux entre l'intérieur et l'extérieur approximative**

**Nota :** En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. Les canalisations, les retombées, les regards ne sont pas figurés. Les emplacements éventuels des équipements sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour des raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier et de cuisine (meubles et plan de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif.