

- LEGENDE :
- OF Ouvrant à la française

OB Oscillo-battant

F Châssis fixe

PF Porte fenêtre

CO Porte fenêtre coulissante

VR Volet roulant

VRE Volet roulant électrique

R Réfrigérateur

LL Lave-Linge

LV Lave-Vaisselle

LC Linéaire complémentaire
- AV Allège vitrée

AM Allège maçonnée

PV Pare vue

FF

Faux plafond

— Poutre

HSP Hauteur sous plafond (en m)

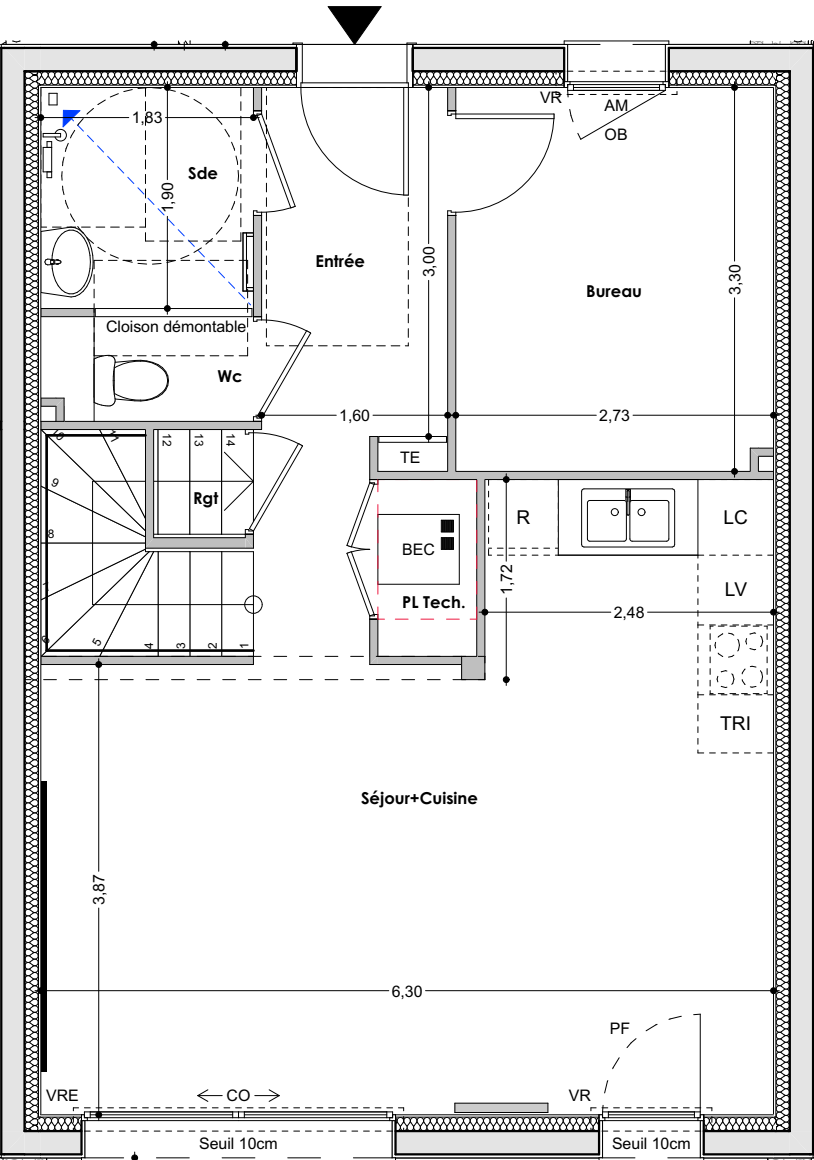
EP Descente d'eau pluviale

TE Tableau électrique

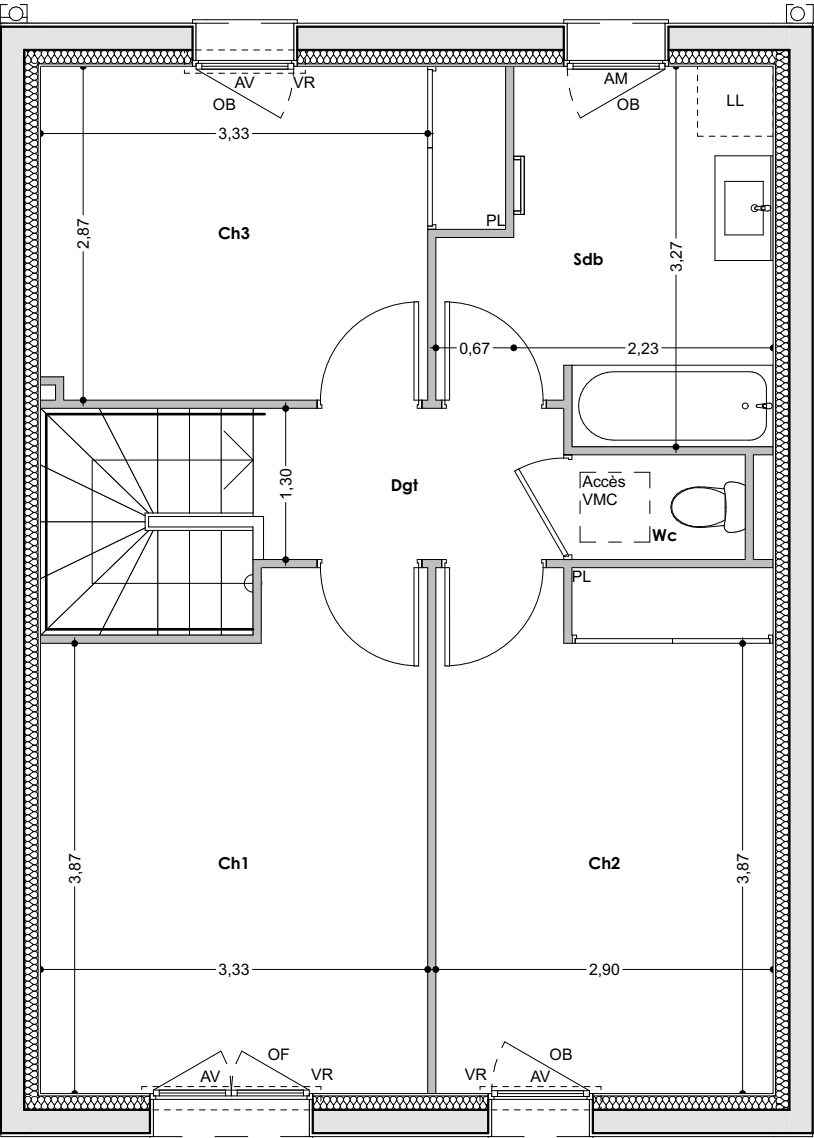
PAC Pompe à Chaleur

BEC Ballon Eau Chaude

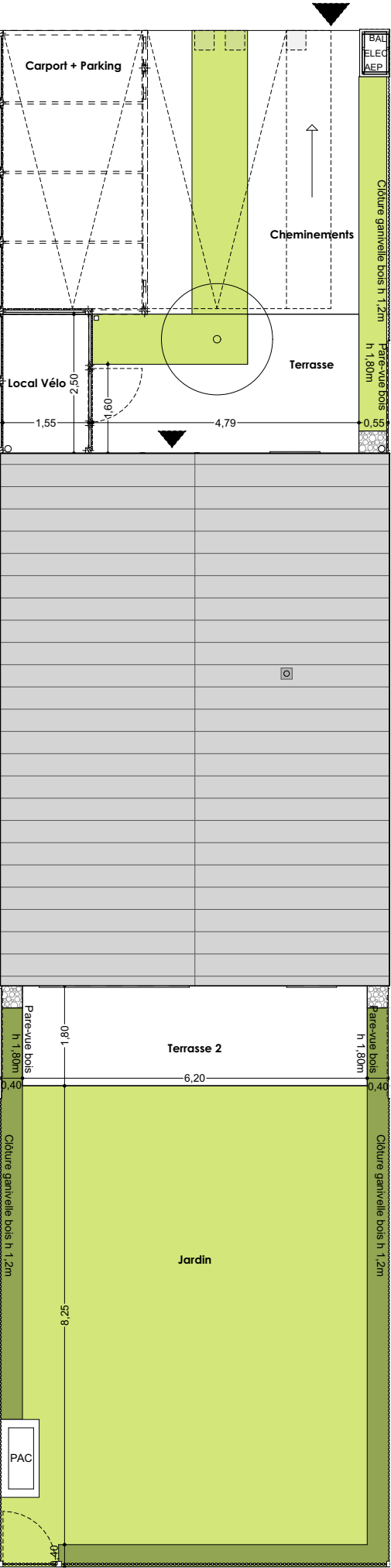
TRI Tri sélectif



Plan RdC



Plan R+1



Plan de masse

Espacil Accession

Groupe ActionLogement

MAÎTRE D'OUVRAGE

ESPACIL HABITAT

1 rue du Scorff - CS 54221  
35 042 RENNES CEDEX

CASSIOPÉE

Allée Konrad Adenauer  
35135 CHANTEPIE  
10 Maisons individuelles BRS

| NUMERO:           |                   | TYPE: |
|-------------------|-------------------|-------|
| B06               |                   | T5    |
| PIÈCE             | SURFACE HABITABLE |       |
| Entrée            | 6,67              |       |
| PL Tech.          | 1,29              |       |
| Rgt               | 0,71              |       |
| Séjour+Cuisine    | 28,37             |       |
| Bureau            | 8,97              |       |
| Sde               | 3,47              |       |
| Wc                | 1,23              |       |
| Ch1               | 13,82             |       |
| Ch2 + PL          | 12,94             |       |
| Ch3 + PL          | 10,36             |       |
| Sdb               | 8,01              |       |
| Wc                | 1,34              |       |
| Dgt               | 3,47              |       |
| TOTAL             | 100,65 m²         |       |
| Carport + Parking | 25,49             |       |
| Cheminements      | 12,80             |       |
| Jardin            | 60,12             |       |
| Local Vélo        | 3,83              |       |
| Terrasse          | 9,47              |       |
| Terrasse 2        | 11,16             |       |



Etabli le 16/02/2024

Indice: 1



Miguel CLEMENT Architecte  
4, Place Monprofit - 49100 Angers

NOTA: En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apptées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'evoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilierv(meubles et plans de travail) ne sont placés qu' à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot hauteur de marche à franchir.