

" CARRÉ D'ART "

Rue Pierre et Marie CURIE
35 170 BRUZ

Maître d'ouvrage :
ESPACIL ACCESSION **Espacil Accession**
1 rue du Scorff Groupe ActionLogement
35042 RENNES CEDEX Tel : 02 99 27 20 00

Architecte :
AGENCE RHIZOME **RHIZOME**
18 avenue du Bois Labbé AGENCE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME DUPEUX-QUENEDEC
35000 RENNES Tel : 02 99 27 76 33

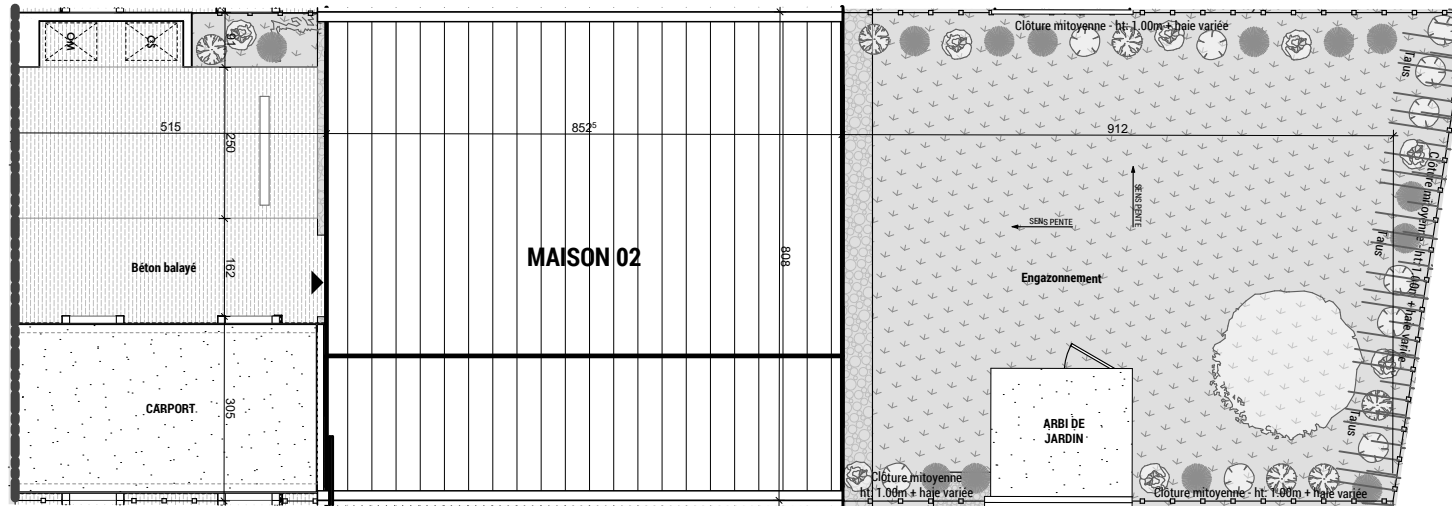
	Type	N°
PLAN MASSE	T5	02

SURFACES EXTÉRIEURES	
Emprise bâtie	89,46 m²
<i>Maison, carport & abri de jardin.</i>	
Espaces extérieurs	115,39 m²
<i>Hors emprises maison, caport et abri de jardin.</i>	
<i>Compris Haies, Talus, Cheminement, Murets et espace stationnement</i>	
SURFACE DU LOT	: 204,85 m²

PLAN DE REPERAGE



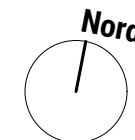
Etabli le 08 Octobre 2020



PLAN MASSE - Ech : 1/125

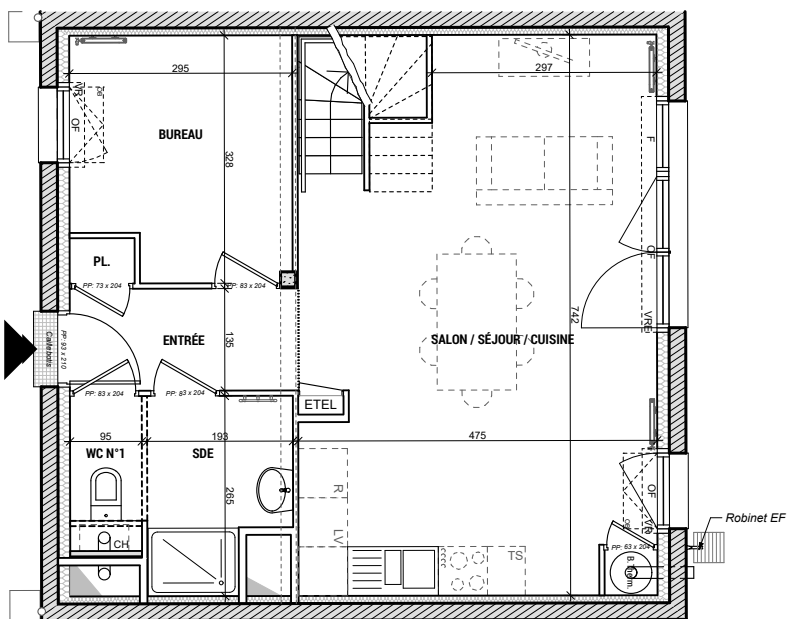
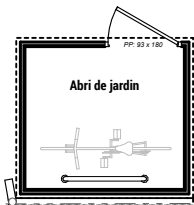
Légende :

	Bâti		Béton balayé		Haie variée et bosquet
	Abri de jardin & carport		Engazonnement		Arbre
	Talus		Gravier roulés		Clôture ht: 1.00m
			Muret soutènement en bois		

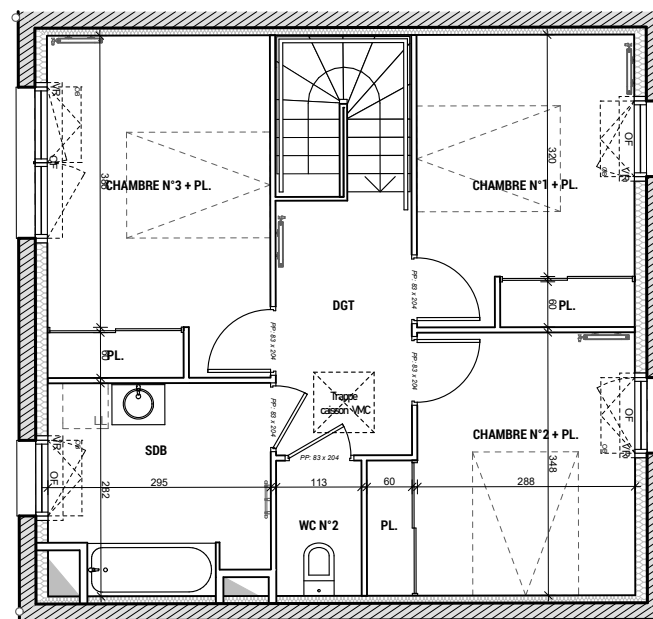


NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.

Abri de jardin
(Emplacement suivant plan de Masse)



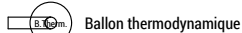
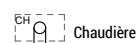
PLAN RDC - Ech : 1/100



PLAN R+1 - Ech : 1/100

Légende :

- OB : Oscillo battant
- OF : Ouvrant à la française
- F : Fixe
- VR : Volet roulant manuel
- VRE : Volet roulant électrique



NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.

" CARRÉ D'ART "

Rue Pierre et Marie CURIE
35 170 BRUZ

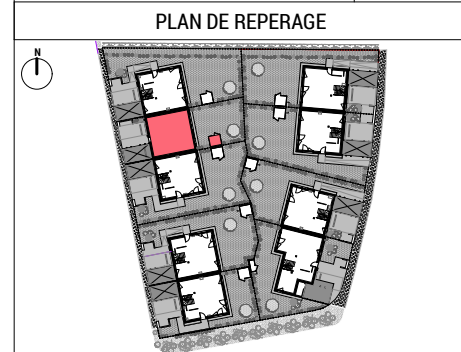
Maître d'ouvrage :
ESPACIL ACCESSION 
1 rue du Scorff
35042 RENNES CEDEX
Tel : 02 99 27 20 00

Architecte :
AGENCE RHIZOME 
18 avenue du Bois Labbé
35000 RENNES
Tel : 02 99 27 76 33

	Type	N°
PLAN MAISON	T5	02

SURFACES HABITABLES	
ENTREE + PL.	4,55 m²
BUREAU	9,00 m²
SEJOUR / CUISINE	32,15 m²
WC N°1	1,90 m²
SDE	4,40 m²
DGT	6,00 m²
SDB	7,65 m²
WC N°2	2,00 m²
CHAMBRE 1 + PL.	10,95 m²
CHAMBRE 2 + PL.	11,05 m²
CHAMBRE 3 + PL.	13,15 m²
SURFACE HABITABLE TOTAL	102,80 m²

SURFACES ANNEXES	
ABRI DE JARDIN	3,80 m²



Etabli le 08 Octobre 2020