

" CARRÉ D'ART "

Rue Pierre et Marie CURIE
35 170 BRUZ

Maître d'ouvrage : **Espacil Accession**
 ESPACIL ACCESSION Groupe ActionLogement
 1 rue du Scorff
 35042 RENNES CEDEX Tel : 02 99 27 20 00

Architecte : **RHIZOME**
 AGENCE RHIZOME AGENCE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME DUPEUX-GUENEGOUER
 18 avenue du Bois Labbé
 35000 RENNES Tel : 02 99 27 76 33

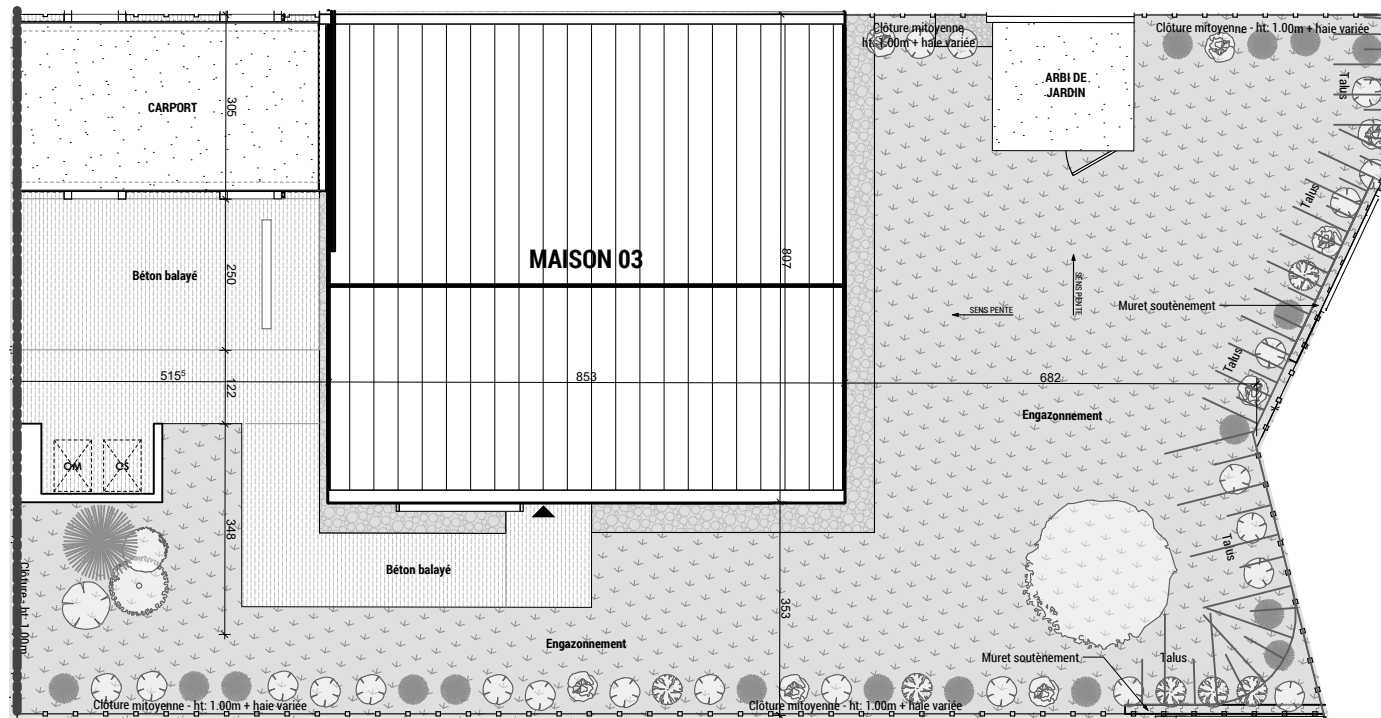
	Type	N°
PLAN MASSE	T5	03

SURFACES EXTÉRIEURES	
Emprise bâtie	89,37 m²
<i>Maison, carport & abri de jardin.</i>	
Espaces extérieurs	176,61m²
<i>Hors emprises maison, caport et abri de jardin. Compris Haies, Talus, Cheminement, Murets et espace stationnement</i>	
SURFACE DU LOT	: 265.98 m²

PLAN DE REPERAGE



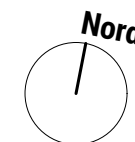
Etabli le 08 Octobre 2020



PLAN MASSE - Ech : 1/125

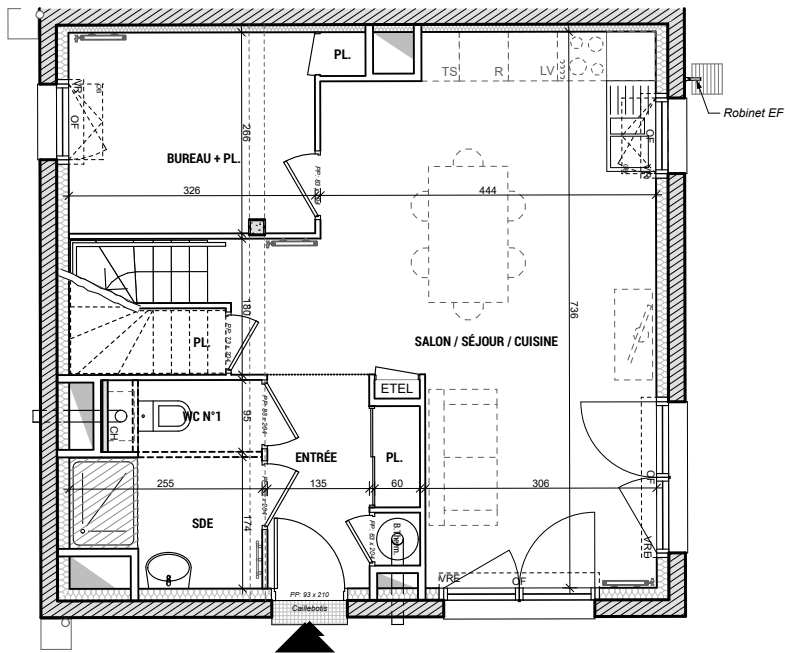
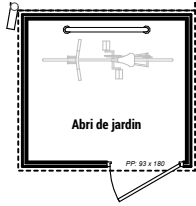
Légende :

Bâti	Béton balayé	Haie variée et bosquet
Abri de jardin & carport	Engazonnement	Arbre
Talus	Gravier roulés	Clôture ht: 1.00m
		Muret soutènement en bois

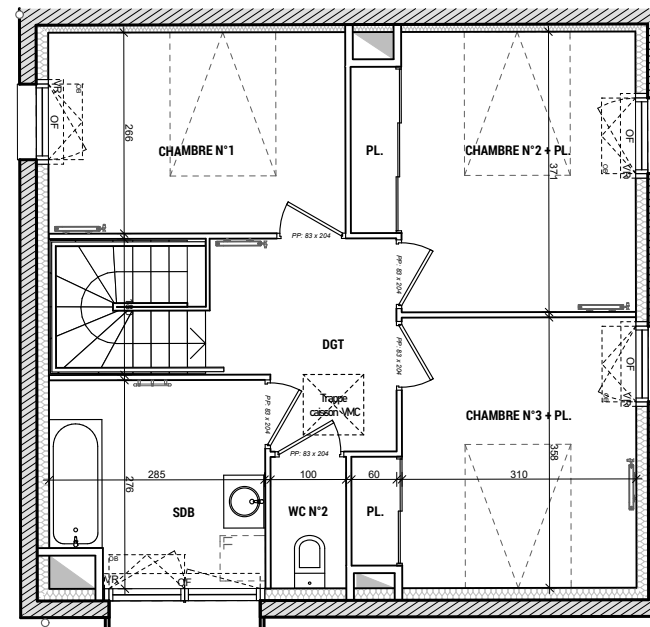


NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.

Abri de jardin
(Emplacement suivant plan de Masse)



PLAN RDC - Ech : 1/100



PLAN R+1 - Ech : 1/100

Légende :

- OB : Oscillo battant
- OF : Ouvrant à la française
- F : Fixe
- VR : Volet roulant manuel
- VRE : Volet roulant électrique
- Espace Technique
Electrique Logement
- Chaudière
- Gaine technique
- Ballon thermodynamique

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.

" CARRÉ D'ART "

Rue Pierre et Marie CURIE
35 170 BRUZ

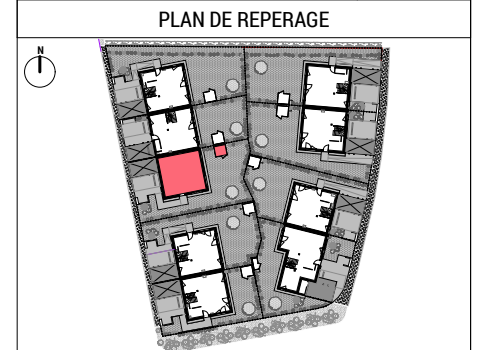
Maître d'ouvrage : **Espacil Accession**
 ESPACIL ACCESSION Groupe ActionLogement
 1 rue du Scorff
 35042 RENNES CEDEX Tel : 02 99 27 20 00

Architecte : **RHIZOME**
 AGENCE RHIZOME AGENCE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME DUPUEUX-QUENOUVEAU
 18 avenue du Bois Labbé
 35000 RENNES Tel : 02 99 27 76 33

	Type	N°
PLAN MAISON	T5	03

SURFACES HABITABLES	
ENTREE + PL.	5,00 m ²
BUREAU + PL.	9,00 m ²
PL.	0,80 m ²
SEJOUR / CUISINE	30,30 m ²
WC N°1	1,90 m ²
SDE	3,95 m ²
DGT	6,15 m ²
SDB	7,50 m ²
WC N°2	1,70 m ²
CHAMBRE 1	10,45 m ²
CHAMBRE 2 + PL.	12,80 m ²
CHAMBRE 3 + PL.	11,95 m ²
SURFACE HABITABLE TOTAL	101,50 m²

SURFACES ANNEXES	
ABRI DE JARDIN	3,80 m ²



Etabli le 08 Octobre 2020