

Résidence AWENN
Rue Albert Lebrun
Commune de LANDIVISIAU

Maître d'Ouvrage

Espacil Accession
Groupe Actierlogement

ESPACIL ACCESSION
1 Avenue Pierre Mendès France
56 600 LANESTER

Architecte

jplb
Le Borgne architecture

Jean-Pierre LE BORGNE Architecte DPLG
9, Rue de la Fondrie
35 000 RENNES

DESCRIPTION LOGEMENT

Etage	1er Etage
Appartement	102
Type	T3
HSP	2,50m

SURFACES HABITABLES

Désignation	Superficie
SEJOUR	23,14
CHAMBRE 1	12,64
CHAMBRE 2	10,13
ENTREE	5,07
SdB	5,05
DGT	3,73
WC	2,05
CELLIER	1,59
SURFACE HABITABLE TOTALE	63,40 m²

SURFACES ANNEXES

Désignation	Superficie
BALCON 01	8,49
BALCON 02	7,62
SURFACE TOTALE	16,11 m²

Légende :

- PF : Porte-fenêtre
OB : Ouvrant Oscillo-battant
ML : Lave-linge
LV : Lave-vaisselle
PL : Placard
GTL : Gaine Technique de Logement
Faux Plafond - HSP : 2,20 m

LOCALISATION DANS L'OPERATION



Date : 10/10/2025
Indice 1



Echelle : 0 1m 2m 5m

« En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir. »