

"En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds et retombées et gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir."

AVALON
rue de Kersalé 56400 PLUNERET



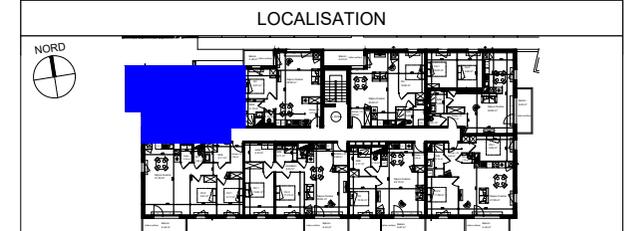
1, Avenue Pierre MENDES-FRANCE 56600 LANESTER



15, route de Kereuneut izella 29470 Plougastel-Daoulas

NIVEAUX	TYPE	N° Logement
R+1	T3	117

SURFACES HABITABLES	
Entrée + Pl.	6.93 m ²
Séjour - Cuisine	29.67 m ²
Salle d'Eau (SDE)	4.46 m ²
WC	1.39 m ²
Chambre 1 (CH 1)	9.96 m ²
Chambre 2 (CH 2)	9.78 m ²
Cellier	2.33 m ²
SURFACE HABITABLE TOTALE :	
	64.52 m ²
SURFACES ANNEXES	
Balcon	6.45 m ²
SURFACES ANNEXES TOTALE :	
	6.45 m ²



Légende du plan :

	Tableau Electrique		Gaine Technique
	Soffite, faux-plafond: Hauteur mini = 2,20 m		Coffrets Concessionnaires
	VR: Volet Roulant		VRE: Volet Roulant Electrique
	F: Fenêtre		FAF: Fenêtre avec Allège Fixe
	PF: Porte-Fenêtre		FX: Châssis Fixe
	FR: Réfrigérateur		CU: Cuisson
	LV, LL, SL: Lave-Vaisselle, Lave-Linge, Sèche-Linge		Pl.: Placard
	VMC		

Etabli le 01 Mars 2023