



## ESPACIL ACCESSION RÉALISE UNE OPÉRATION DE QUATRE “MAISON + JARDIN” À NOUVOITOU

Vendredi 7 juin 2019 à 11h30, André-Yves Lambert, Directeur d'Espacil Accession, Jean-Marc Legagneur, Maire de Nouvoitou et Jean Badaroux, Directeur général de Territoires & Développement procéderont à la pose de 1<sup>ère</sup> pierre de quatre “Maison + Jardin” à Nouvoitou.

Cette nouvelle opération se situe dans un quartier résidentiel, à l'entrée de la ZAC de la Lande (rue de Teillac), ce qui offrira à ses futurs habitants une proximité immédiate avec les écoles, commerces et transports en commun.

Conçues et réalisées par le service Maisons Individuelles d'Espacil Accession, ces 4 maisons bénéficient d'un bel espace à vivre et de 3 ou 4 chambres. Elles offrent une surface habitable de 83 m<sup>2</sup> sur des terrains clos et aménagés de 241 à 254 m<sup>2</sup>.

La livraison de cet ensemble de 4 maisons est prévue 2<sup>ème</sup> semestre 2020.

### DES SOLUTIONS “MAISON + JARDIN” EN ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ

Dans le cadre de son nouveau Programme Local de l'Habitat, Rennes Métropole propose des solutions “Maison + Jardin” en accession à la propriété. Ce dispositif permet aux ménages primo-accédants, bénéficiaires du prêt à taux zéro, d'acquérir une maison et un terrain aménagé à un coût inférieur à celui du marché. Cette nouvelle offre s'appuie sur un partenariat entre l'aménageur public Territoires et une sélection restreinte de constructeurs de maisons individuelles, reconnus pour leurs qualités architecturales, écologiques et leurs savoir-faire.

Renouvellement urbain et mixité de population, revitalisation de centre-bourgs, attractivité économique et développement durable, sur l'ensemble de son territoire d'intervention **Espacil, filiale du groupe Action Logement**, apporte des réponses spécifiques aux besoins des collectivités et accompagne la diversité et l'évolution des besoins en logements en apportant des solutions adaptées.

Acteur majeur de l'accession sociale à la propriété en Bretagne et Loire-Atlantique, **Espacil Accession** met en oeuvre toutes les solutions permettant au plus grand nombre de devenir propriétaire, tout en sécurisant leur projet.

[communication-accession@espacil.com](mailto:communication-accession@espacil.com)  
02 99 27 20 07 • [www.espacil-accession.fr](http://www.espacil-accession.fr)