

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

28 juin 2021



CINTRÉ (35) : UNE PREMIÈRE OPÉRATION “MAISON + JARDIN AIDÉE” SUR LA MÉTROPOLE RENNAISE

Espacil Accession poursuit son partenariat avec l'aménageur public Territoires dans le cadre d'opérations « Maison + Jardin ». À Cintré (35), Le Hameau du Moulin est la première opération “Maison + Jardin aidée” proposée sur la métropole rennaise. Ce dispositif permet à des ménages sous plafonds de ressources PSLA de devenir propriétaires pour un budget de 190 000 €.

LE DISPOSITIF : “MAISON + JARDIN” EN ACCESSION A LA PROPRIÉTÉ

Mis en place par Rennes Métropole, ce dispositif s'appuie sur un partenariat entre l'aménageur public Territoires et une sélection restreinte de constructeurs de maisons individuelles, reconnus pour leurs qualités architecturales et écologiques, et l'expertise de leur savoir-faire.

LE PROGRAMME : LE HAMEAU DU MOULIN

À seulement 10 minutes à pied du centre-bourg de Cintré et de ses commerces, dans le nouveau quartier résidentiel du Moulin à Vent, Espacil Accession réalise 7 maisons individuelles pour devenir propriétaire grâce au dispositif “Maison + Jardin aidé” de Rennes Métropole.

Espaces naturels, cheminements piétons ou encore desserte de bus du réseau Star, viennent agrémenter ce nouveau secteur offrant un cadre de vie agréable et authentique. Dans un esprit village, autour d'une placette, les maisons sont construites sur des terrains de 149 à 294 m². D'une surface habitable comprise entre 95 et 106 m², elles se composent d'une belle pièce de vie avec poêle à granulés et de 3 ou 4 chambres, selon vos besoins. Chaque maison dispose de 2 places de stationnement extérieures.

Renouvellement urbain et mixité de population, revitalisation de centre-bourgs, attractivité économique et développement durable, sur l'ensemble de son territoire d'intervention, Espacil, filiale du groupe Action Logement, accompagne les collectivités et répond à la diversité et à l'évolution des besoins en logements en apportant des solutions adaptées. Acteur majeur de l'accession aidée à la propriété et de l'accession coopérative en Bretagne et Loire-Atlantique, Espacil Accession met en oeuvre des solutions sécurisées permettant au plus grand nombre de devenir propriétaire d'un logement neuf. Espacil Habitat gère 25 000 logements dans plus de 281 communes en Bretagne, Loire-Atlantique et en Île-de-France et accompagne le parcours résidentiel de ses résidents. Il gère en direct plus de 6 900 logements dédiés aux jeunes dans 56 résidences.

CONTACT PRESSE :

Service communication - marketing Espacil Accession
communication-accession@espacil.com • 02 99 27 20 07
www.espacil-accession.fr

Espacil Accession 
Groupe ActionLogement

